

RESOLUÇÃO-COFECI nº 1.291/2012

(Publicada no D.O.U nº 246, de 21/12/2012, Seção 1, fls. 936)

Altera o art. 1º da Resolução-Cofeci nº 717/2001, para incluir o estágio obrigatório na matriz curricular.
“Ad referendum”

O PRESIDENTE DO CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – COFECI, no uso das atribuições conferidas pelo artigo 16, inciso XVII, da Lei nº 6.530, de 12 de maio de 1978 e pelos Artigos 4º, inciso XIX, 19, inciso IV, do Regimento Interno aprovado com a Resolução-Cofeci nº 1.126, de 25 de março de 2009,

CONSIDERANDO a necessidade de incluir o estágio educacional obrigatório como essencial para uma adequada formação do futuro corretor de imóveis;

R E S O L V E :

Art. 1º - O art. 1º da Resolução-Cofeci nº 717/2001, com a inclusão do § 2º passa a vigorar com a seguinte redação.

“Art. 1º - Os Conselhos Regionais de Corretores de Imóveis somente aceitarão inscrição principal de pessoas físicas portadoras de Diplomas obtidos em cursos de Formação de Técnico em Transações Imobiliárias, expedidos por instituições de ensino reconhecidas pelos órgãos educacionais competentes, em cuja matriz curricular estejam presentes, no mínimo, as seguintes competências:

- I – Comunicação e Expressão em Língua Portuguesa;*
- II – Noções de Relações Humanas e Ética;*
- III – Matemática Financeira;*
- IV – Direito e Legislação;*
- V – Organização e Técnica Comercial;*
- VI – Operações Imobiliárias;*
- VII – Economia e Mercados;*
- VIII – Marketing Imobiliário;*
- IX – Desenho arquitetônico;*

§ 1º - A competência Operações Imobiliárias conterà tópico específico sobre avaliação de imóveis para estabelecimento de preço de mercado.

§ 2º - A matriz curricular deverá prever a oferta de Estágio obrigatório com carga horária mínima de 20% do total das horas estabelecidas para as demais disciplinas do curso.

Art. 2º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Brasília(DF), 18 de dezembro de 2012.

JOÃO TEODORO DA SILVA
Presidente

EDÉCIO NOGUEIRA CORDEIRO
Diretor Secretário

Homologada em Sessão Plenária de 05/04/2013