



PORTARIA-COFECI Nº 040/2025

Autoriza a inscrição de pessoas físicas portadoras de Diplomas de T.T.I expedidos pelo CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL SINDIMÓVEIS - GO, na modalidade a distância.

O PRESIDENTE DO CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS-COFECI, no uso regular das atribuições conferidas pelos artigos 4º e 16, incisos XVI e XVII, da Lei nº 6.530, de 12 de maio de 1978, e artigo 19, Parágrafo Único, da Resolução-COFECI nº 1.476/2022;

CONSIDERANDO os termos do Parecer nº 021/25 do Titular da Vice-Presidência Adjunta de Assuntos Pedagógicos do COFECI, atestando o credenciamento e a plena regularidade do curso de Formação de Técnicos em Transações Imobiliárias ministrado na modalidade **a distância** pelo CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL SINDIMÓVEIS - GO, CNPJ: 01.258.409/0001-75;

R E S O L V E :

Art. 1º - Os Diplomas do Curso de Técnico em Transações Imobiliárias, modalidade **a distância**, expedidos até **31/12/2030**, pelo **CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL SINDIMÓVEIS - GO, CNPJ: 01.258.409/0001-75**, com sede na cidade de Goiânia e **autorização de funcionamento restrita ao Estado de Goiás**, poderão ser aceitos normalmente para instruir pedidos de inscrição de pessoas físicas nos Conselhos Regionais de Corretores de Imóveis (CRECIs).

Parágrafo Único - Os Conselhos Regionais somente recepcionarão Diplomas em cujo verso conste o número do registro do documento no sistema SISTEC/MEC para conferência da certificação de sua validade.

Art. 2º - A presente Portaria poderá ter seus efeitos suspensos a qualquer tempo, para fins de investigação, caso se apresentem indícios de irregularidade na realização do curso de TTI, no estágio curricular ou no registro de matrículas no Sistema STIC-WEB regulado pela Resolução-COFECI nº 1.476/2022.

Parágrafo Único - O curso de Técnico em Transações Imobiliárias de que trata a presente Portaria está organizado em 1.200 horas, sendo 960 horas teórico-práticas, acrescido de 240 horas de estágio curricular supervisionado obrigatório, que deverá ser realizado no Estado onde se localize a sede da instituição de ensino ou de polo legalmente autorizado.

Art. 3º - Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogadas as disposições contrárias, especialmente a Portaria-Cofeci nº 032/2025.

Publique-se, cumpra-se.

Brasília(DF), 11 de março de 2025.

ORIGINAL ASSINADO
JOÃO TEODORO DA SILVA
Presidente