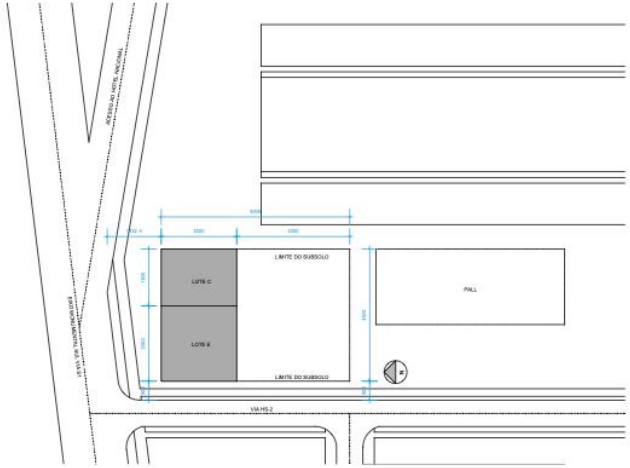
CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2022

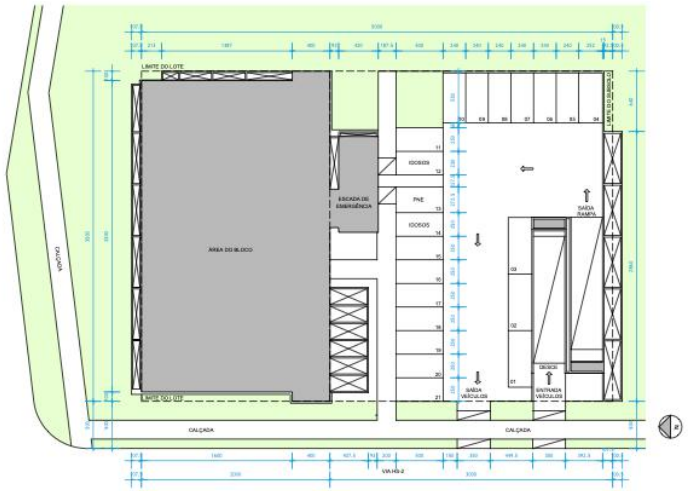
Adendo 2: Projetos Arquitetônicos

(Processo COFECI n 1.321/2016)

Concorrência Pública para seleção de proposta para execução das obras de engenharia para construção da futura sede do COFECI, em Brasília/DF no Setor Hoteleiro Sul, Quadra 02, Lotes "E" e "C".



SITUAÇÃO 1:500



LOCAÇÃO 1:200

NOTAS:

O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETEM A CONSTRUIR A CALÇADA DE SUA RESPONSABILIDADE, ADEQUANDO-A COM AS VIZINHAS EXISTENTES, ATENDENDO A ACESSIBILIDADE A TODOS, COM RAMPAS E OUTROS ITENS NOS TERMOS DO CÓDIGO DE ESPECIFICAÇÕES DO DISTRITO FEDERAL.

OS AMBIENTES DE USO PERMANENTE E TEMPORÁRIO SERÃO DOTADOS DE AR CONDICIONADO.

SENHOR CALCULISTA,
OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998).
QUALQUER ALTERAÇÃO SOMENTE COM ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

- OS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA (RTI) SERÃO RESISTENTES A 4 HORAS DE FOGO
- OS ACESSOS, ESCADAS E RAMPAS TERÃO PISO ANTI-DERRAPANTE.
- A QUANTIDADE MÁXIMA DE GLP UTILIZADA NA EDIFICAÇÃO SERÁ DE 39kg.
- OS GUARDA-CORPOS METÁLICOS (H=1110CM) TERÃO FECHAMENTO COM BARRAS VERTICAIS COM ESPAÇAMENTO DE 110CM.

OS ELEVADORES ATENDEM AOS PADRÕES ESTABELECIDOS NA LEI 2.105/98, EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA E NAS NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS DE ACESSIBILIDADE.

AS PAREDES DOS RESERVATÓRIOS SERÃO RESISTENTES À 04 HORAS DE FOGO.

- OS VÃO DE ACESSO DA EDIFICAÇÃO, PARA PERMITIR A ACESSIBILIDADE ÀS PESSOAS COM DIFICULDADE DE LOCOMOÇÃO, ATENDERÃO AO SEGUINTE:
  - LARGURA MÍNIMA DE OTENTA CENTÍMETROS;
  - SOLEIRA COM BORDAS ARREDONDADAS OU CHANFRADAS COM ALTURA MÁXIMA DE 1,5CM;
  - TRILHOS DE EMBUTIR EM PORTAS DE CORRER
- TODAS AS RAMPAS SERÃO EXECUTADAS COM PISO REGULAR E ANTI-DERRAPANTE, REGULAR E ANTI-DERRAPANTE.

- O DUTO DE VENTILAÇÃO DA PRESSURIZAÇÃO DEVE SER LISO E ESTANQUE, E RESISTENTE A 04 HORAS DE FOGO.
- AS PAREDES DAS ESCADAS TERÃO 04 HORAS DE RESISTÊNCIA AO FOGO E ACABAMENTO LISO.
- OS DUTOS DE VENTILAÇÃO SERÃO RESISTENTES A 02 HORAS DE FOGO.
- AS ESCADAS A PROVA DE FUMAÇA PRESSURIZADA TERÃO O REVESTIMENTO INTERNO DE CHAPAS METÁLICAS E ESTANQUEIDADE DO DUTO.

OS ELEVADORES ATENDEM AO ARTIGO 123B DA LEI Nº3.919/2006

- TODAS AS PAREDES NÃO COTADAS TERÃO 9.15cm DE ESPESSURA;
- MALHAS MODULADAS EM 1.00x1.00m.

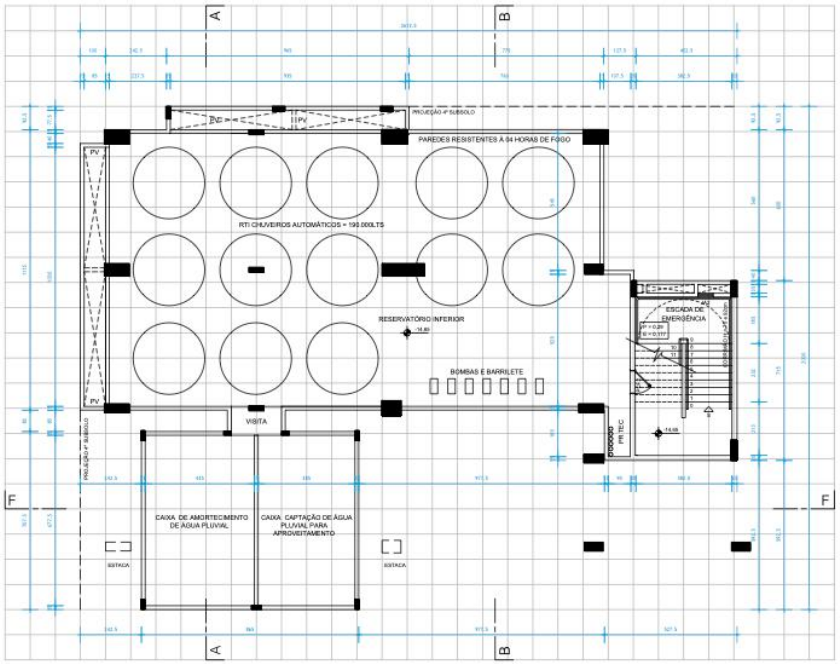
O SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA DA CHUVA FOI DIMENSIONADO E SERÁ CONSTRUÍDO DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS DA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT.

O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETEM A CONSTRUIR O SANITÁRIO ACESSÍVEL CONFORME A NORMA DE ACESSIBILIDADE NBR 9050/2015.

O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETEM A EXECUTAR A INSTALAÇÃO DE PISO TÁTIL DE ALERTA E DIRECIONAL, ATENDENDO AOS PARÂMETROS DA ABNT NBR 16537/2016.

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

RESERVATÓRIOS / ACABAMENTOS	PISOS: PISO INDUSTRIAL	PISOS: CERÂMICA	PISOS: PISO ANTIDERRAPANTE	PISOS: PISO CARPETE/BELLO-MAR	PISOS: CIMENTO	PISOS: CONCRETO FREZADO	PISOS: PORCELANATO	PAREDES: CERÂMICA	PAREDES: CERÂMICA ACIMA DO TETO	PAREDES: PINTURA PVA BRANCO	PAREDES: PINTURA ACIMA DO TETO	TETO: PINTURA PVA BRANCO	TETO: TELA DE VIDRO	TETO: PINTURA PVA BRANCO	TETO: CONCRETO APARENTE	TETO: CIMENTO CIMA	TETO: GESSO LISO MADEIRA	TETO: FORRO METÁLICO
BOMBAS	●									●		●			●			
ESCADA RESERV.		●								●		●						



RESERVATÓRIOS INFERIORES 1:75

CORREIO DO PRÉDIO Estação Locação Powers Informe

E T O R H O T E L E I R O S U L	
S H S Q U A D R A 9 2 L O T E S E e C	
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O
RESP TÉCNICO	

PROPRIETÁRIO

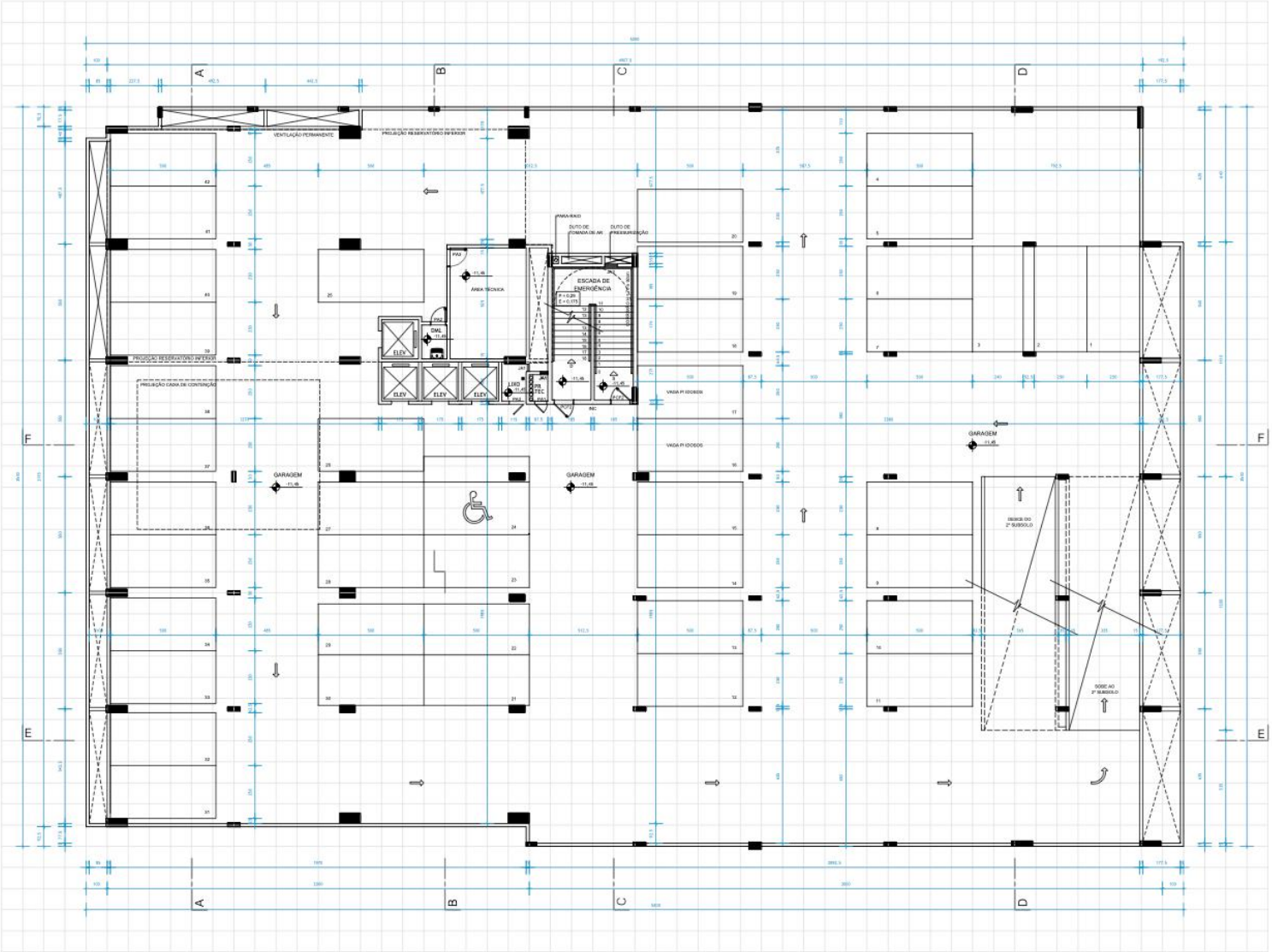
AUTOR DO PROJ — CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L		PA 01
A R Q U I T E T U R A		
SITUAÇÃO LOCAÇÃO RESERV INF		
D E Z 2 0 2 1	CAD EQUIPE	PROJ 438
E S C 1 : 7 5	V I S T O	T O T A L D E P R A N C H A S 1 5

FONE FAX 3394 5229
e-mail: rrroberto@terra.com.br



3º SUBSOLO 1:75

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

	ACABAMENTOS	PISOS				PAREDES				TETO			
		PISO INDUSTRIAL	TAPETE Tecnil	PISO ANTIDERRAPANTE	PISO ANTIDERRAPANTE - BUMP	GRANITO	CONCRETO APARENTE	PINTURA PVA	TEXTURA ACR. PISO AO TETO	PAINEL EM ALTO RELEVO	TELA COLOR VERDE	REF.GRA PVA BRANCO	CONCRETO APARENTE
2º SUBSOLO	ESCADA EMERG.		●								●	●	
	GARAGEM	●								●		●	
	PRUMADA TEC.	●								●		●	

ESQUADRIAS

JA - LAMELA DE ALUMÍNIO
PFC - PORTA CORTA-FOGO COM BARRA ANTIPÂNICO
PA - PORTA DE ALUMÍNIO
PM - PORTA DE MADEIRA
PVT - PAINEL DE VIDRO TEMPERADO

JANELAS

JA1 - 38 x 30	
JA2 - 58 x 80	
JA3 - 380 x 100	
JA4 - 180 x 80	
JA5 - 72 x 100	
JA6 - 180 x 100	
JA7 - 180 x 100	
JA8 - 140 x 100	
JA9 - 55 x 100	
JA10 - 75 x 30	
JA11 - 680 x 140	
JA12 - 130 x 140	
JA13 - 510 x 140	

PORTAS

PM1 - 80 x 210	
PM2 - 70 x 210	
PM3 - 80 x 210	
PM4 - 80 x 210	
PA1 - 80 x 210	
PA2 - 70 x 210	
PA3 - 80 x 210	
PA4 - 80 x 210	
PCF1 - 80 x 210 (RESISTÊNCIA 120)	
PCF2 - 80 x 210 (RESISTÊNCIA 90)	
PVT1 - 265 x 180	
PVT2 - 1600 x 265	
PVT3 - 3300 x 265	
PVT4 - 200 x 265 (C/ PORTA)	
PVT5 - 1000 x 265	
PVT6 - 1750 x 265 (C/ PORTA DE CORRER)	

PVT7 - 90 x 265
PVT8 - 1700 x 265
PVT9 - 552 x 265
PVT10 - 1365 x 265
PVT11 - 150 x 265
PVT12 - 1852 x 265
PVT13 - 150 x 265
PVT14 - 150 x 265
PVT15 - 238 x 265
PVT16 - 280 x 265
PVT17 - 550 x 265
PVT18 - 670 x 265
PVT19 - 550 x 265
PVT20 - 650 x 330 (C/ PORTA DE CORRER)
PVT21 - 90 x 330

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

CORTE-VISTA PA02 3º Subsolo

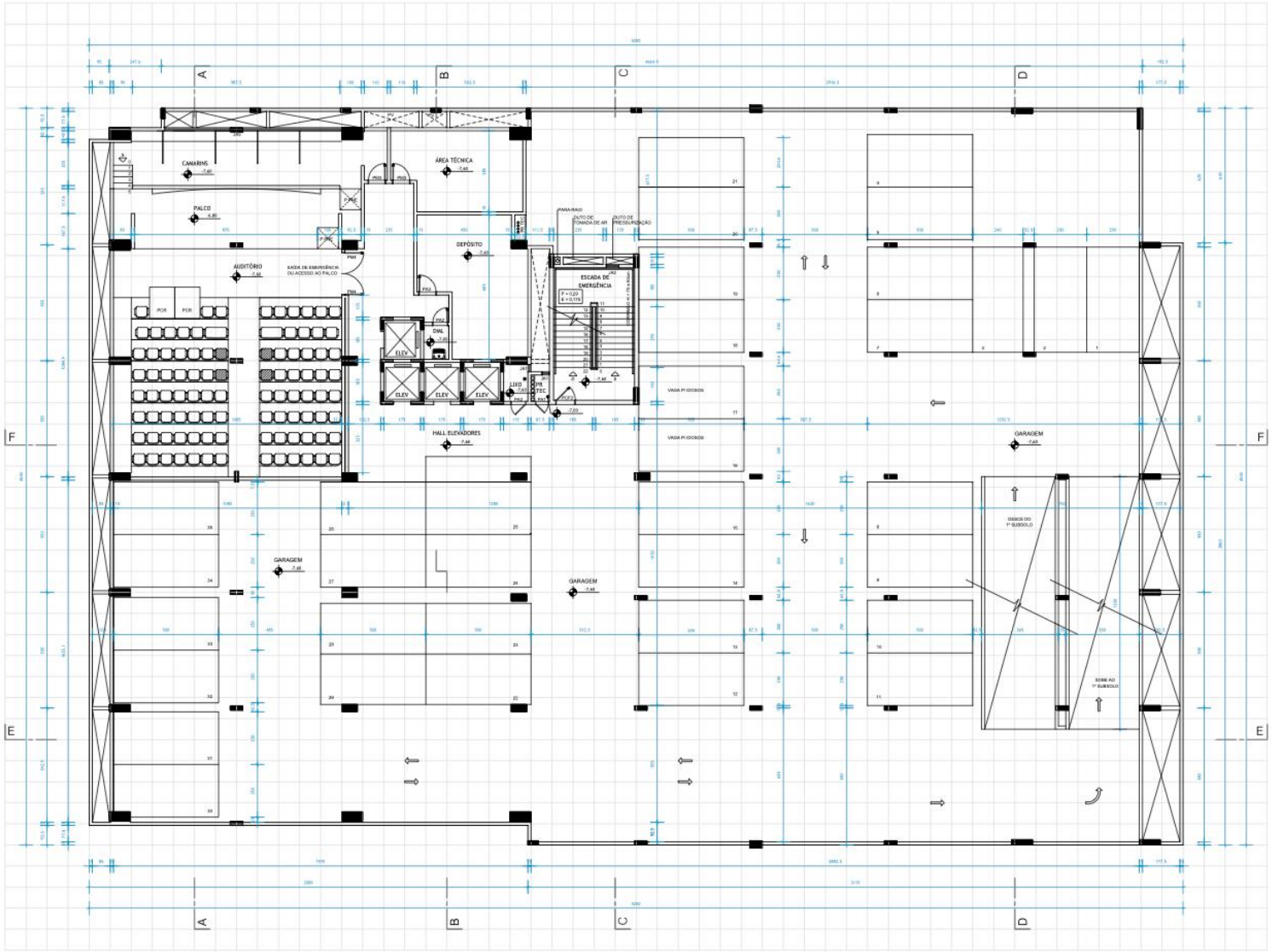
S E T O R H O T E L E I R O S U L
S H S QUADRA 02 LOTES E e C
PROPRIETÁRIO CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ PEDRO ROBERTO ARQUITETO
RESP TÉCNICO

PROPRIETÁRIO
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0
RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L
ARQUITETURA
3º SUBSOLO
DEZ 2021 CAD EQUIPE
ESC 1:75 VISTO
PA 02
PROJ 438
TOTAL DE PRANCHAS 15

FONE 61 98127 4115
e-mail: rmodesto.arquitetura@gmail.com



2º SUBSOLO 1:75

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

2º SUBSOLO — ACABAMENTOS	PISOS: PISO INDUSTRIAL	PISOS: TAQUETE 10x10	PISOS: PISO ANTIDERRAPANTE	PISOS: CERÂMICA 45x45	PISOS: GRANITO	PISOS: PORCELANATO	PISOS: CERÂMICA 30x30	PAREDES: PINTURA PVA	PAREDES: PINTURA ACRÍLICA	PAREDES: PAINEL EM ALTO RELEVO	PAREDES: PINTURA PVA BRANCO	PAREDES: TELA CLOE VERDE	PAREDES: REF.GRA PVA BRANCO	TETO: CONCRETO / ARGAMASSA	TETO: GESSO ACARTONADO	TETO: FORRO METÁLICO
ESCADA EMERG.		X									X		X			
GARAGEM	X										X		X			
PRUMADA TEC.	X										X		X			
HALL				X	X	X							X			
DML			X				X						X			
DEPÓSITO			X					X					X			
LIXO			X						X				X			
ÁREA TÉCNICA			X					X					X			
CAMARINS				X			X								X	
PALCO	X						X								X	
AUDITÓRIO	X								X						X	

ESQUADRIAS

JA - JANELA DE ALUMÍNIO
PF/C - PORTA CORTA-FOGO COM BARRA ANTIPÂNICO
PA - PORTA DE ALUMÍNIO
PM - PORTA DE MADEIRA
PVT - PAINEL DE VIDRO TEMPERADO

JANELAS

JA1 - 35 x 35	
JA2 - 85 x 80	
JA3 - 890 x 105	
JA4 - 180 x 80	
JA5 - 72 x 105	
JA6 - 185 x 105	
JA7 - 142 x 105	
JA8 - 152 x 105	
JA9 - 88 x 105	
JA10 - 35 x 70	
JA11 - 35 x 145	
JA12 - 550 x 145	
JA13 - 510 x 145	

PORTAS

PM1 - 80 x 210	
PM2 - 70 x 210	
PM3 - 80 x 210	
PM4 - 80 x 210	
PA1 - 80 x 210	
PA2 - 70 x 210	
PA3 - 80 x 210	
PA4 - 80 x 210	
PCF1 - 80 x 210 (RESISTÊNCIA 120)	
PCF2 - 80 x 210 (RESISTÊNCIA 90)	
PVT1 - 360 x 360	
PVT2 - 200 x 285	
PVT3 - 3000 x 285	
PVT4 - 200 x 285 (C/ PORTA)	
PVT5 - 1030 x 285	
PVT6 - 1190 x 285 (C/ PORTA DE CORRER)	

PVT7 - 97 x 285	
PVT8 - 1700 x 285	
PVT9 - 592 x 285	
PVT10 - 1995 x 285	
PVT11 - 180 x 285	
PVT12 - 1852 x 285	
PVT13 - 117 x 285	
PVT14 - 1605 x 285	
PVT15 - 230 x 285	
PVT16 - 280 x 285	
PVT17 - 980 x 285	
PVT18 - 280 x 285	
PVT19 - 880 x 285	
PVT20 - 880 x 330 (C/ PORTA DE CORRER)	
PVT21 - 98 x 330	

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

CORTES VER PA04 (2º Subsolo)

S E T O R H O T E L E I R O S U L
S H S QUADRA 02 LOTES E e C
PROPRIETÁRIO CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ PEDRO ROBERTO ARQUITETO
RESP TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

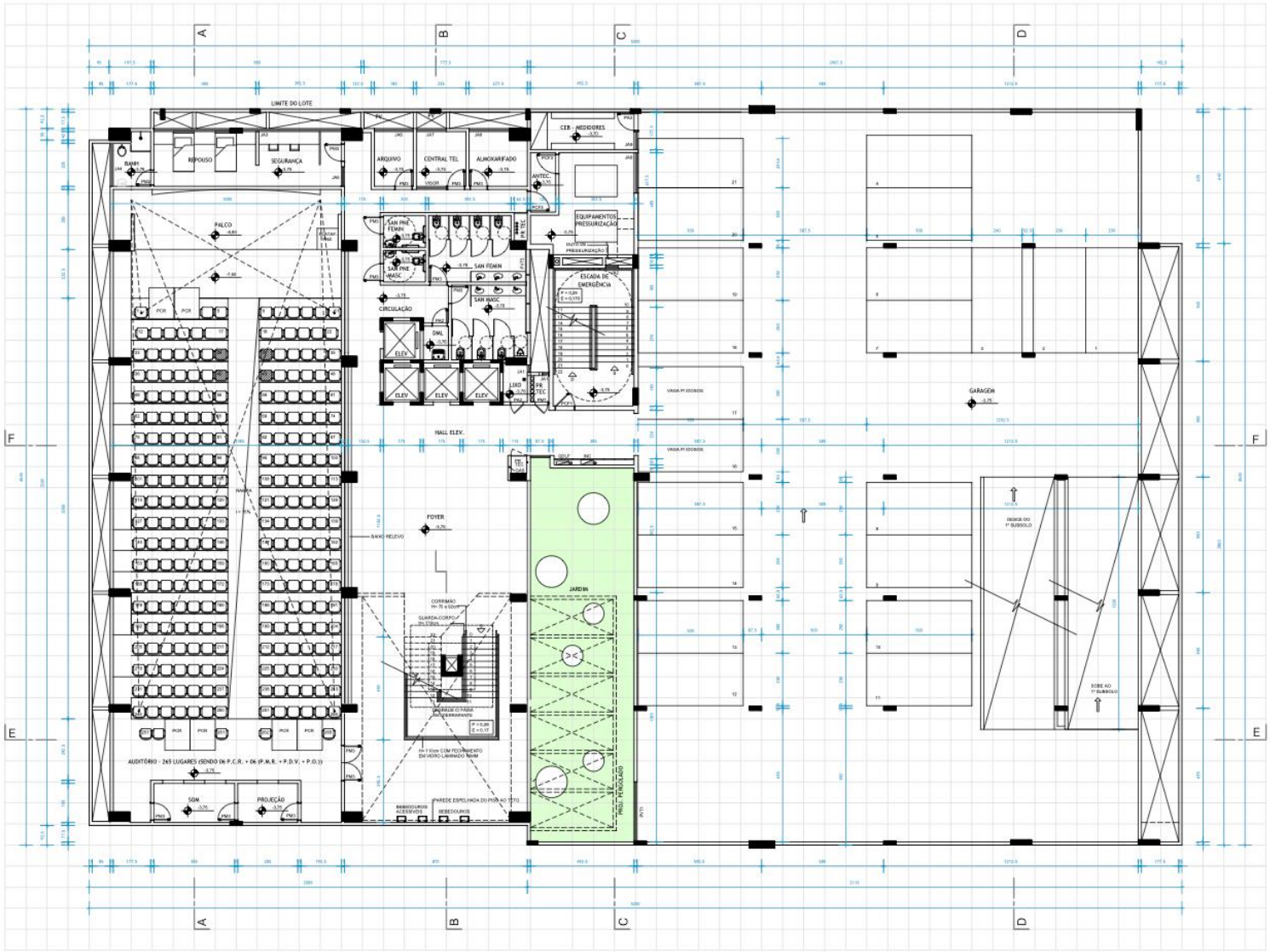
RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L
ARQUITETURA
2º SUBSOLO
DEZ 2021 CAD EQUIPE
ESC 1:75 VISTO TOTAL DE PRANCHAS 15
PROJ 438

PA 03

FONE 61 98127 4115
e-mail: rmodesto.arquitetura@gmail.com



1º SUBSOLO 1:75

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES																		
ACABAMENTOS	PISOS					PAREDES						TETO						
	PISO INDUSTRIAL	TAPETE Tecno	PISO ANTIESTÁTICO	PISO ELEVADO (Linoleo)	QUARTZITO	PORCELANATO	CERÂMICA	GRANITO	GRANITO ACIMA DO TETO	PAINEL EM ALTURA ESTILO	PINTURA PVA BRANCO	PINTURA PVA COLORIDO	TETO LISO GESSO	PINTURA PVA BRANCO	CONCRETO APARENTE	CONCRETO COLORIDO	FORRO GN MADEIRA	FORRO METÁLICO
1º SUBSOLO																		
ESCADA EMERG.		●						●				●			●			
GARAGEM	●											●			●			
PRUMADA TEC.	●											●			●			
HALL					●		●					●			●			
GML					●				●			●			●			
BANH/SANITÁRIOS					●					●		●			●			
LIXO					●					●		●			●			
ÁREAS TÉCNICAS	●									●		●			●			
FOYER						●		●				●			●			
PALCO	●																●	
AUDITÓRIO	●								●								●	
SGM					●							●			●			
PROJEÇÃO					●							●			●			
REPOUSO					●							●			●			
SEGURANÇA					●							●			●			
ARQUIVO					●				●			●			●			
CENTRAL TEL.					●							●			●			
ALMOXARIFADO					●							●			●			

ESQUADRIAS

JA - JANELA DE ALUMÍNIO
PFC - PORTA CORTA-FOGO COM BARRA ANTIPÂNICO
PA - PORTA DE ALUMÍNIO
PM - PORTA DE MADEIRA
PVT - PAINEL DE VIDRO TEMPERADO

JANELAS	PORTAS	
JA1 - 39 x 35	PM1 - 80 x 210	PVT7 - 97 x 285
JA2 - 85 x 80	PM2 - 70 x 210	PVT8 - 1700 x 285
JA3 - 580 x 100	PM3 - 80 x 210	PVT9 - 552 x 285
JA4 - 180 x 80	PM4 - 80 x 210	PVT10 - 1988 x 285
JA5 - 73 x 100	PA1 - 80 x 210	PVT11 - 180 x 285
JA6 - 140 x 100	PA2 - 70 x 210	PVT12 - 1852 x 285
JA7 - 180 x 100	PA3 - 80 x 210	PVT13 - 180 x 285
JA8 - 180 x 100	PA4 - 80 x 210	PVT14 - 1924 x 285
JA9 - 85 x 100	PCF1 - 90 x 210 (RESISTÊNCIA 120)	PVT15 - 230 x 285
JA10 - 75 x 70	PCF2 - 90 x 210 (RESISTÊNCIA 90)	PVT16 - 280 x 285
JA11 - 600 x 150	PVT1 - 205 x 180	PVT17 - 550 x 285
JA12 - 100 x 140	PVT2 - 1600 x 285	PVT18 - 610 x 285
JA13 - 510 x 140	PVT3 - 3300 x 285	PVT19 - 886 x 285
	PVT4 - 250 x 285 (C/ PORTA)	PVT20 - 680 x 530 (C/ PORTA DE CORRER)
	PVT5 - 1000 x 285	PVT21 - 88 x 330
	PVT6 - 1750 x 285 (C/ PORTA DE CORRER)	

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

CORTES DE PAIO 1º Subsolo

S E T O R H O T E L E I R O S U L	
S H S QUADRA 02 LOTES E e C	
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O
RESP TÉCNICO	

PROPRIETÁRIO

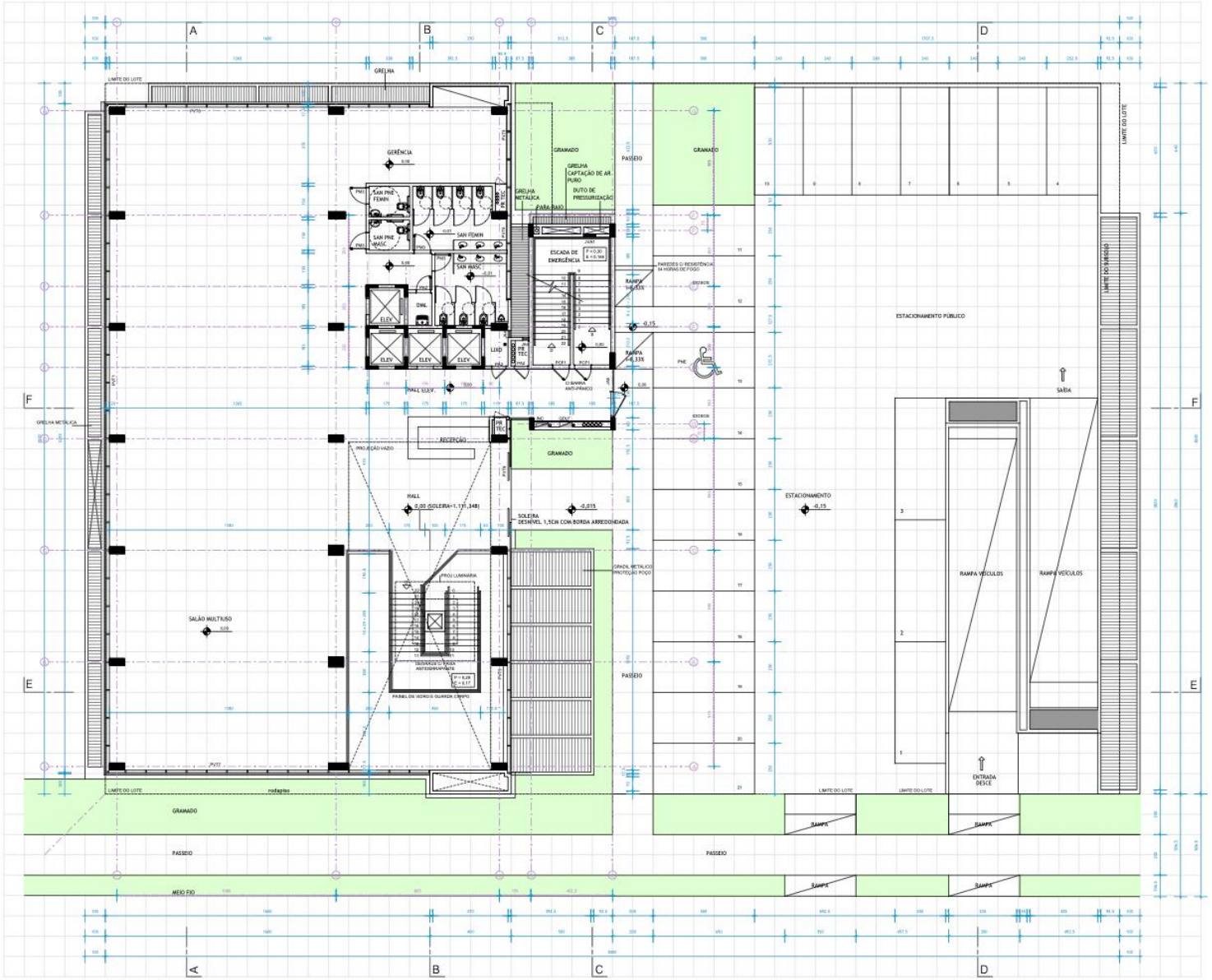
AUTOR DO PROJ — CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L			PA 04
A R Q U I T E T U R A			
1º S U B S O L O			
DEZ 2021	CAD EQUIPE		PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15	

FONE 61 981274115
e-mail: rmodesto.arquitetura@gmail.com



TÉRREO 1:75

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES																	
ACABAMENTOS		PISOS				PAREDES						TETO					
		PISO INDUSTRIAL	PISO CERÂMICO	PISO INTERTRAVADO	CERÂMICA PORTINHOLI 40x40	GRANITO	PISO EPOXI	PINTURA METÁLICA	CERÂMICA 20 PISO AO TETO	PINTURA SOBRE GESSO	PINTURA SOBRE REBOCO	GRANITO DO PISO AO TETO	TOLDO DE VIDRO	GESSO ACARTONADO	GESSO ACARTONADO	FORRO CARTONADO	FORRO DE MADEIRA	FORRO METÁLICO
T. TÉRREO	ESCADA EMERG.			●								●		●			
	ESCADA SOCIAL					●			●					●			
	PRUMADA TEC.	●										●		●			
	HALL						●		●					●			
	DML				●									●			
	SANITÁRIOS				●							●		●			
	LIXO				●					●				●			
	SALÃO MULTIUSO						●	●						●			
	GERÊNCIA				●			●						●			
	ESTAC. PÚBLICO		●														

ESQUADRIAS

JA - JANELAS EM ALUMÍNIO
PFC - PORTA CORTA-FOGO COM BARRA ANTI-PÂNICO
PA - PORTA DE ALUMÍNIO
PM - PORTA DE MADEIRA
PVT - PAINEL DE VIDRO TEMPERADO

JANELAS	PORTAS	
JA1 - 35 x 35	PM1 - 60 x 210	PVT7 - 87 x 285
JA2 - 90 x 60	PM2 - 70 x 210	PVT8 - 1700 x 285
JA3 - 200 x 150	PM3 - 65 x 210	PVT9 - 352 x 285
JA4 - 160 x 60	PM4 - 80 x 210	PVT10 - 1086 x 285
JA5 - 72 x 150	PA1 - 60 x 210	PVT11 - 103 x 285
JA6 - 100 x 150	PA2 - 70 x 210	PVT12 - 1052 x 285
JA7 - 100 x 100	PA3 - 80 x 210	PVT13 - 1100 x 285
JA8 - 160 x 150	PA4 - 60 x 210	PVT14 - 1150 x 285
JA9 - 85 x 150	PCF1 - 60 x 210 (RESISTÊNCIA 120)	PVT15 - 235 x 285
JA10 - 75 x 75	PCF2 - 80 x 210 (RESISTÊNCIA 60)	PVT16 - 200 x 285
JA11 - 300 x 140	PVT1 - 285 x 555	PVT17 - 950 x 285
JA12 - 100 x 140	PVT2 - 1800x 285	PVT18 - 810 x 285
JA13 - 110 x 140	PVT3 - 3300x 285	PVT19 - 868 x 285
	PVT4 - 250 x 285 (C/ PORTA)	PVT20 - 800 x 300 (C/ PORTA DE CORRER)
	PVT5 - 1800x 285	PVT21 - 90 x 300
	PVT6 - 1750x 285 (C/ PORTA DE CORRER)	

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

Cotas EXPRIMEM Metros

S E T O R H O T E L E I R O S U L	
S H S Q U A D R A 0 2 L O T E S E e C	
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O
RESP TÉCNICO	

PROPRIETÁRIO

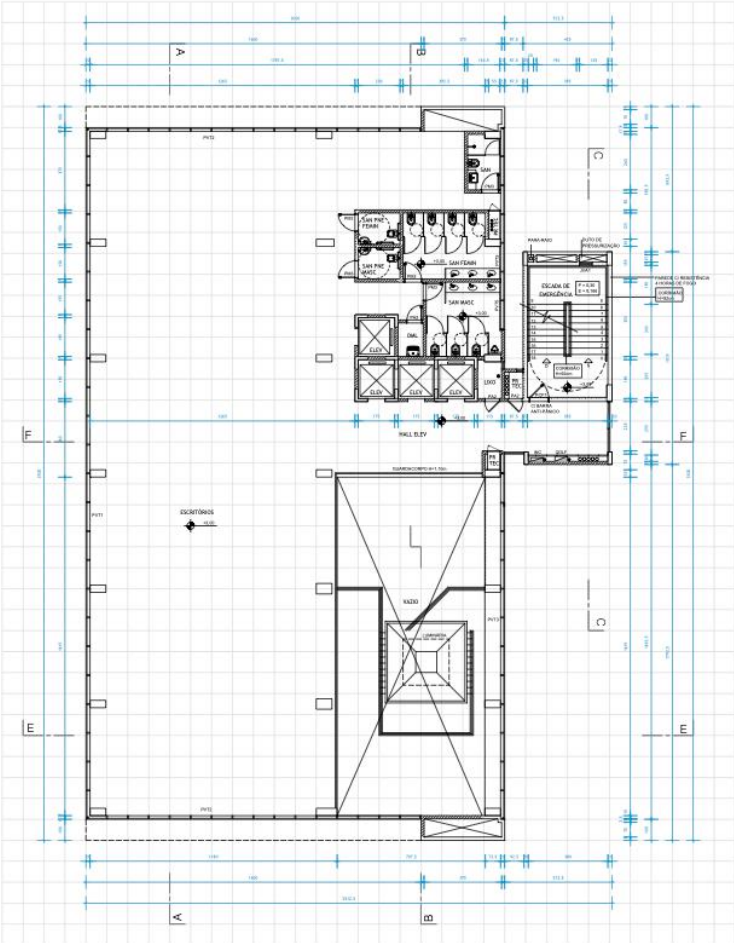
AUTOR DO PROJ CAU A77483-0

RESP TÉCNICO

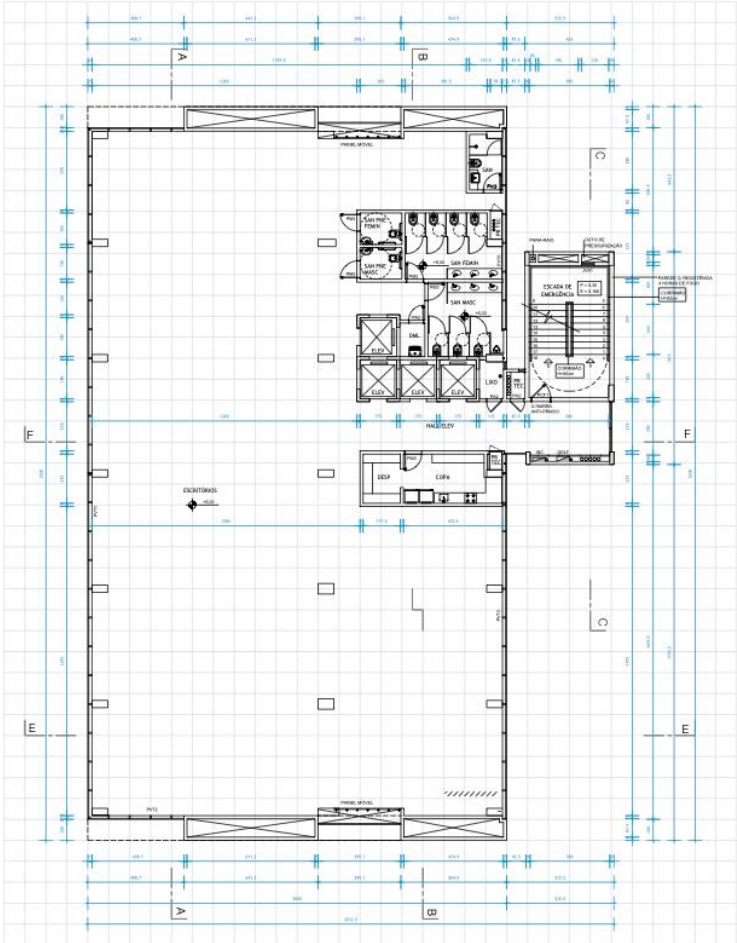
RR ROBERTO

C O M E R C I A L			PA 05
A R Q U I T E T U R A			
T É R R E O			
DEZ 2021	CAD EQUIPE		PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15	

FONE 61 98127 4115
e-mail: rrroberto.arquitetura@gmail.com



1º PAVIMENTO 1:75



2º PAVIMENTO 1:75

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

ACABAMENTOS	PISOS	PAREDES	TETO
P.E.F PAVIMENTO: HALL			
P.E.F PAVIMENTO: ESCRITÓRIOS			
P.E.F PAVIMENTO: DML			
P.E.F PAVIMENTO: ESCADA EMERGÊNCIA			
P.E.F PAVIMENTO: SECRETARIA			
P.E.F PAVIMENTO: SANITÁRIOS			
P.E.F PAVIMENTO: COPA			
P.E.F PAVIMENTO: DESPENSA			
P.E.F PAVIMENTO: LIXO			
P.E.F PAVIMENTO: PRIMEIROS TRC			

ESQUADRIAS

AL - ABRIGO DE ALUMÍNIO
PC - PORTA CORTA-FOGO COM BARRA ANTIPÁNICO
PA - PORTA DE ALUMÍNIO
PM - PORTA DE MADEIRA
PVT - PAINEL DE VIDRO TEMPERADO

JANELAS

JA1 - 30 x 30	
JA2 - 60 x 30	
JA3 - 100 x 100	
JA4 - 120 x 30	
JA5 - 72 x 100	
JA6 - 145 x 100	
JA7 - 160 x 100	
JA8 - 160 x 100	
JA9 - 85 x 100	
JA10 - 75 x 70	
JA11 - 100 x 140	
JA12 - 145 x 140	
JA13 - 175 x 140	

PORTAS

PM1 - 60 x 210	
PM2 - 70 x 210	
PM3 - 80 x 210	
PM4 - 90 x 210	
PA1 - 90 x 210	
PA2 - 70 x 210	
PA3 - 80 x 210	
PA4 - 90 x 210	
PCF1 - 80 x 210 (RESISTÊNCIA 120)	
PCF2 - 90 x 210 (RESISTÊNCIA 90)	
PVT1 - 285 x 194	
PVT2 - 285 x 194	
PVT3 - 285x + 285	
PVT4 - 285 + 285 (C/ PORTA)	
PVT5 - 165x + 285	
PVT6 - 170x + 285 (C/ PORTA DE CORRER)	
PVT7 - 91 x 285	
PVT8 - 100 x 285	
PVT9 - 100 x 285	
PVT10 - 105 x 285	
PVT11 - 110 x 285	
PVT12 - 115 x 285	
PVT13 - 120 x 285	
PVT14 - 125 x 285	
PVT15 - 130 x 285	
PVT16 - 140 x 285	
PVT17 - 150 x 285	
PVT18 - 160 x 285	
PVT19 - 170 x 285	
PVT20 - 800 x 285 (C/ PORTA DE CORRER)	
PVT21 - 90 x 285	

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,
OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE MEDIANTE DO AUTOR DO PROJETO.

S E T O R H O T E L E I R O S U L
S H S QUADRA 02 LOTES A e C
PROPRIETÁRIO CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ PEDRO ROBERTO ARQUITETO
RESP TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

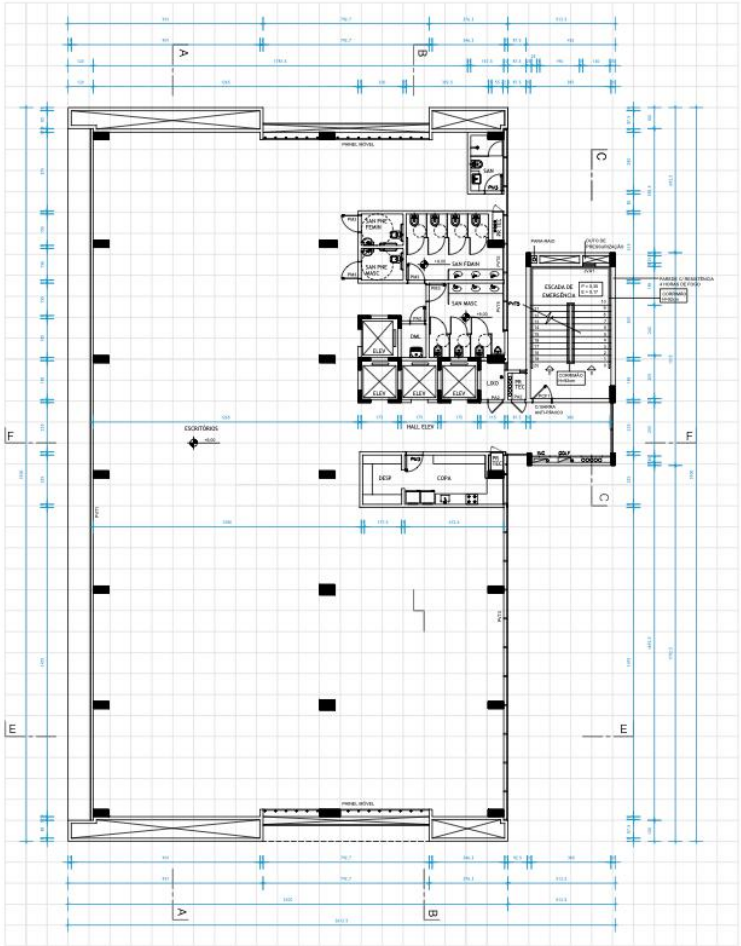
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

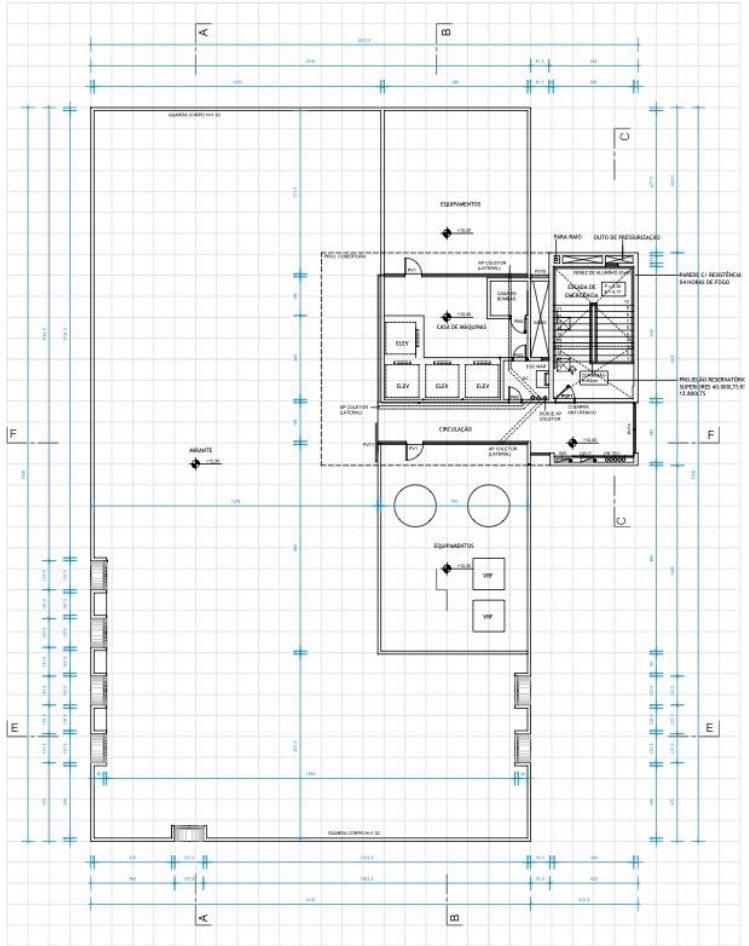
PR ROBERTO

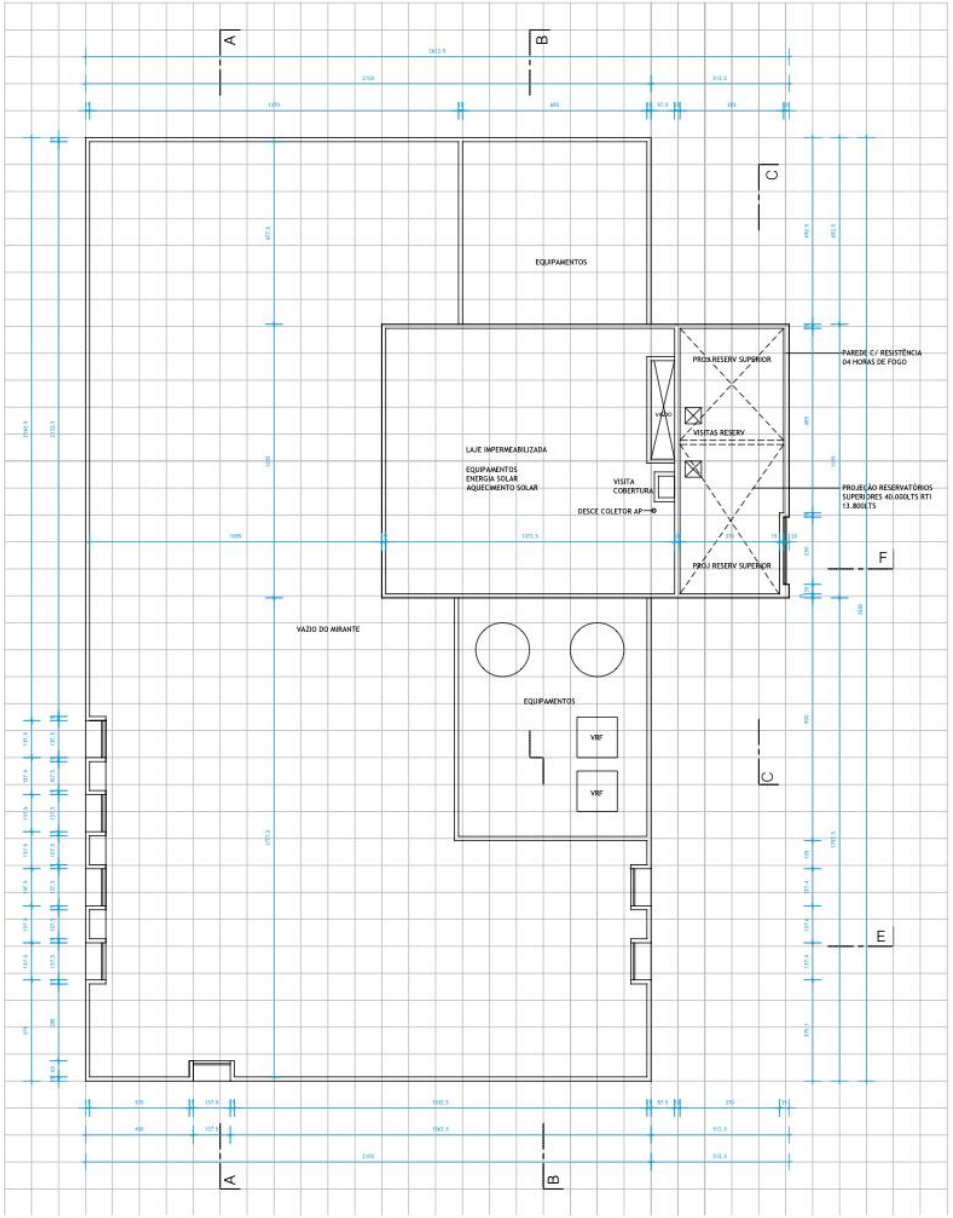
C O M E R C I A L		PA 06
A R Q U I T E T U R A		
1º E 2º PAVIMENTO		
DEZ 2021	CAD EQUIPE	PROJ 436
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 10

FONE 61 99127 4115
e-mail: moreira.engarquitetura@gmail.com

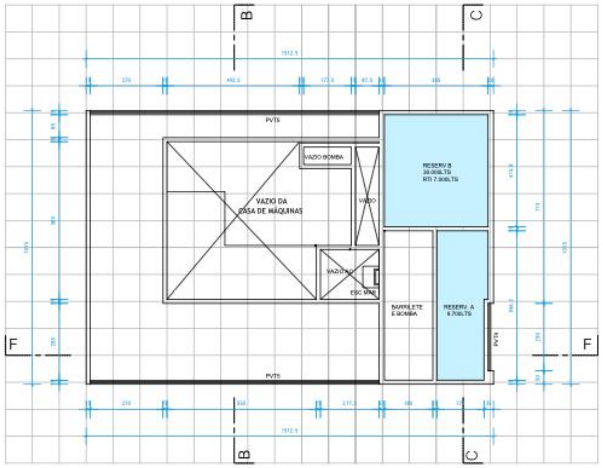


3º PAVIMENTO 1:75


GUARDA CORPO H=1.30
EQUIPAMENTOS
PARA-RAIO
DUTO DE PRESSURIZAÇÃO
PARAMEDIC
AP COLETOR (LATERAL)
CASA DE MÁQUINAS
ELEV
ELEV
ELEV
ELEV
ESCADA DE EMERGÊNCIA
PARAMEDIC
CONTROLE
PARAMEDIC
PARAMEDIC
PARAMEDIC



COBERTURA 1:75



RESERVATÓRIOS SUPERIORES 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

COPIEO DO PA08 Cobertura e Reserv. Superiores

S E , O R H O T E L E I R O S U L	
S H S	Q U A D R A 0 2 L O T E S E e C
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O
RESP TÉCNICO	

PROPRIETÁRIO

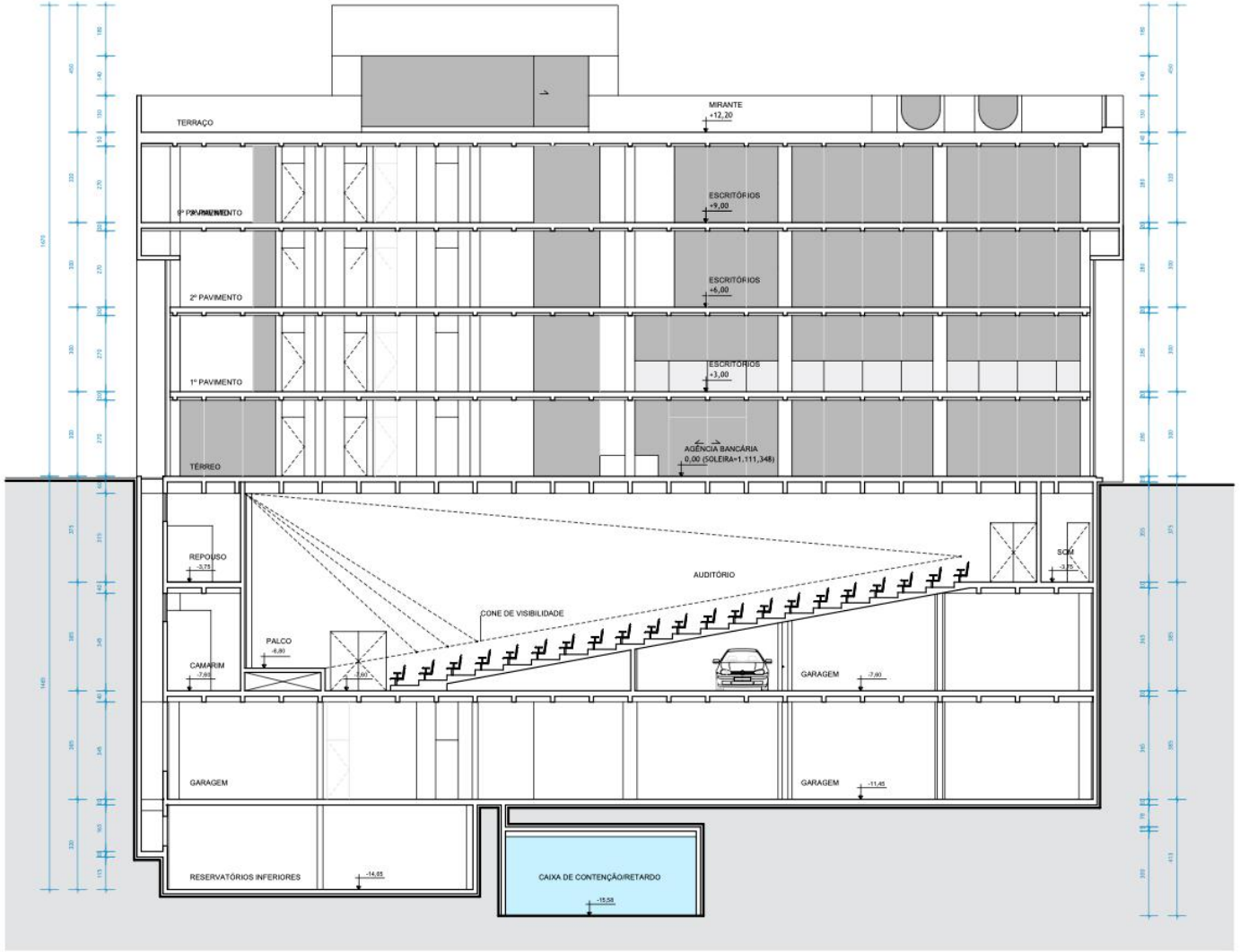
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L			PA 08
A R Q U I T E T U R A			
COBERTURA E RESERV. SUP.			
DEZ 2021	CAD. EQUIPE		PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15	

FONE 61 98127 4115
e-mail: rrroberto.arquitetura@gmail.com



CORTE AA 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

COPECI ED PROB Cote AA

S E T O R H O T E L E I R O S U L		
S H S	Q U A D R A 0 2	L O T E S E e C
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS	
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O	
RESP TÉCNICO		

PROPRIETÁRIO

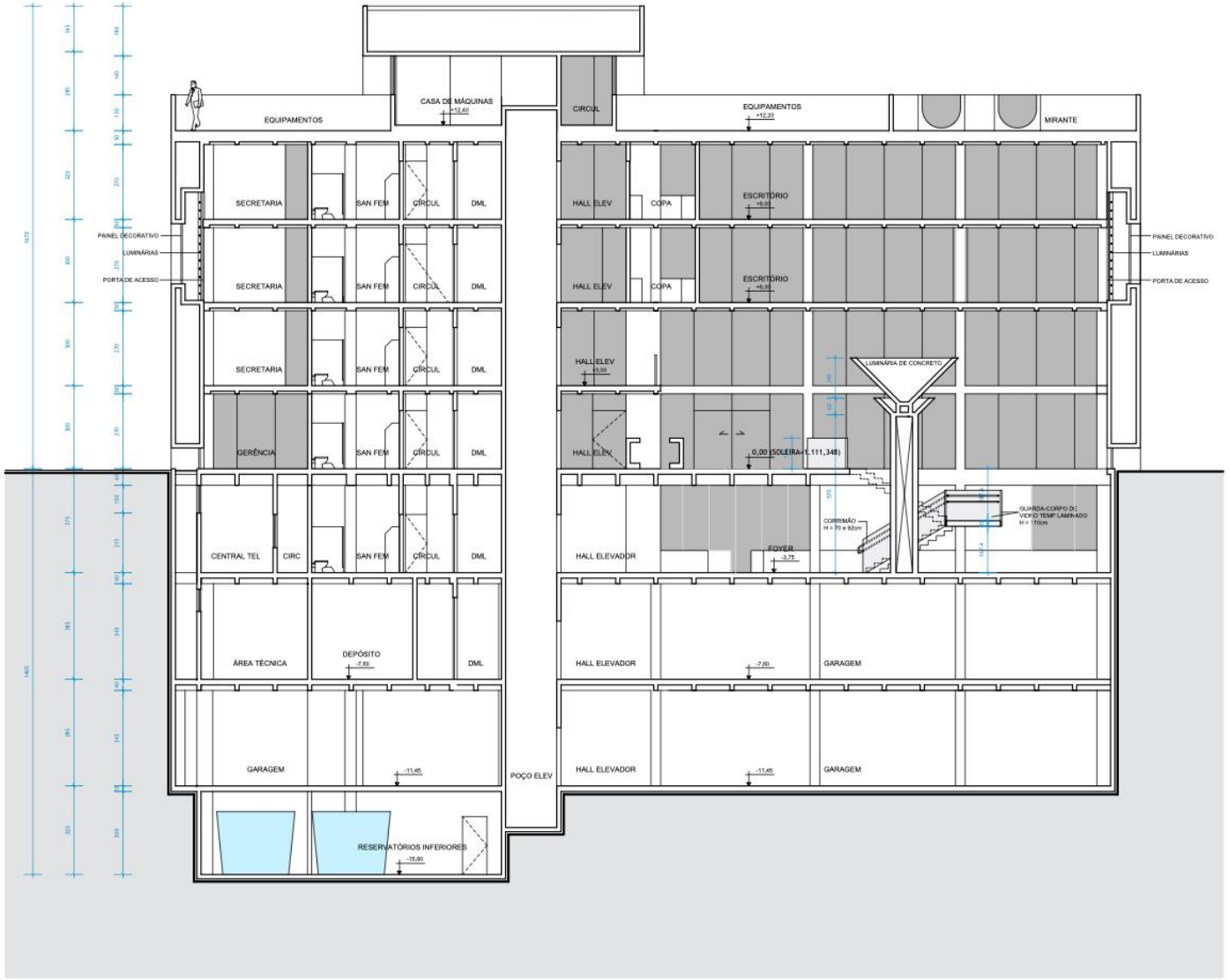
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L		PA 09
A R Q U I T E T U R A		
C O R T E A A		
DEZ 2021	CAD EQUIPE	PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15

FONE 61 98127 4115
e-mail: rrroberto.arquitetura@gmail.com



CORTE BB 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

COPRO ED PA10 Cute BB

S E T O R H O T E L E I R O S U L		
S H S	Q U A D R A 0 2	L O T E S E e C
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS	
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O	
RESP TÉCNICO		

PROPRIETÁRIO

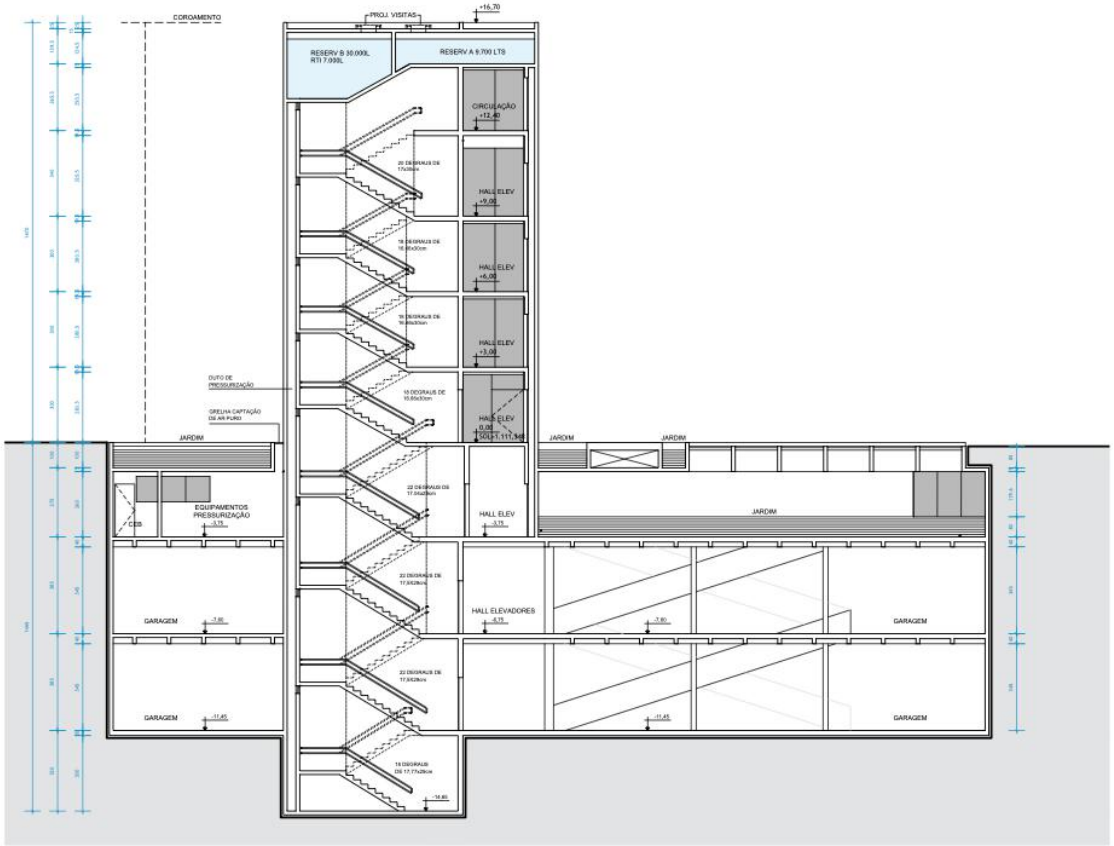
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

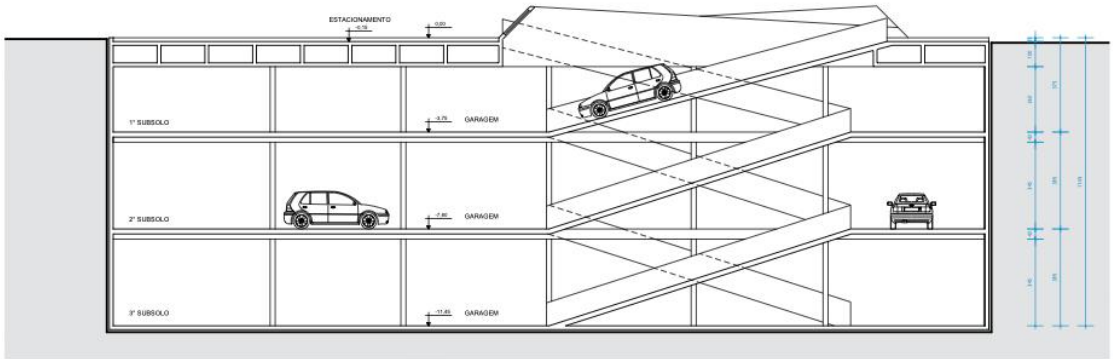
RR ROBERTO

C O M E R C I A L		PA 10
A R Q U I T E T U R A		
C O R T E B B		
DEZ 2021	CAD EQUIPE	PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15

FONE 61 98127 4115
e-mail: rrroberto.arquitetura@gmail.com



CORTE CC 1:75



CORTE DD 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

SETOR HOTELEIRO SUL	
SHS QUADRA 02 LOTES E e C	
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ	PEDRO ROBERTO ARQUITETO
RESP TÉCNICO	

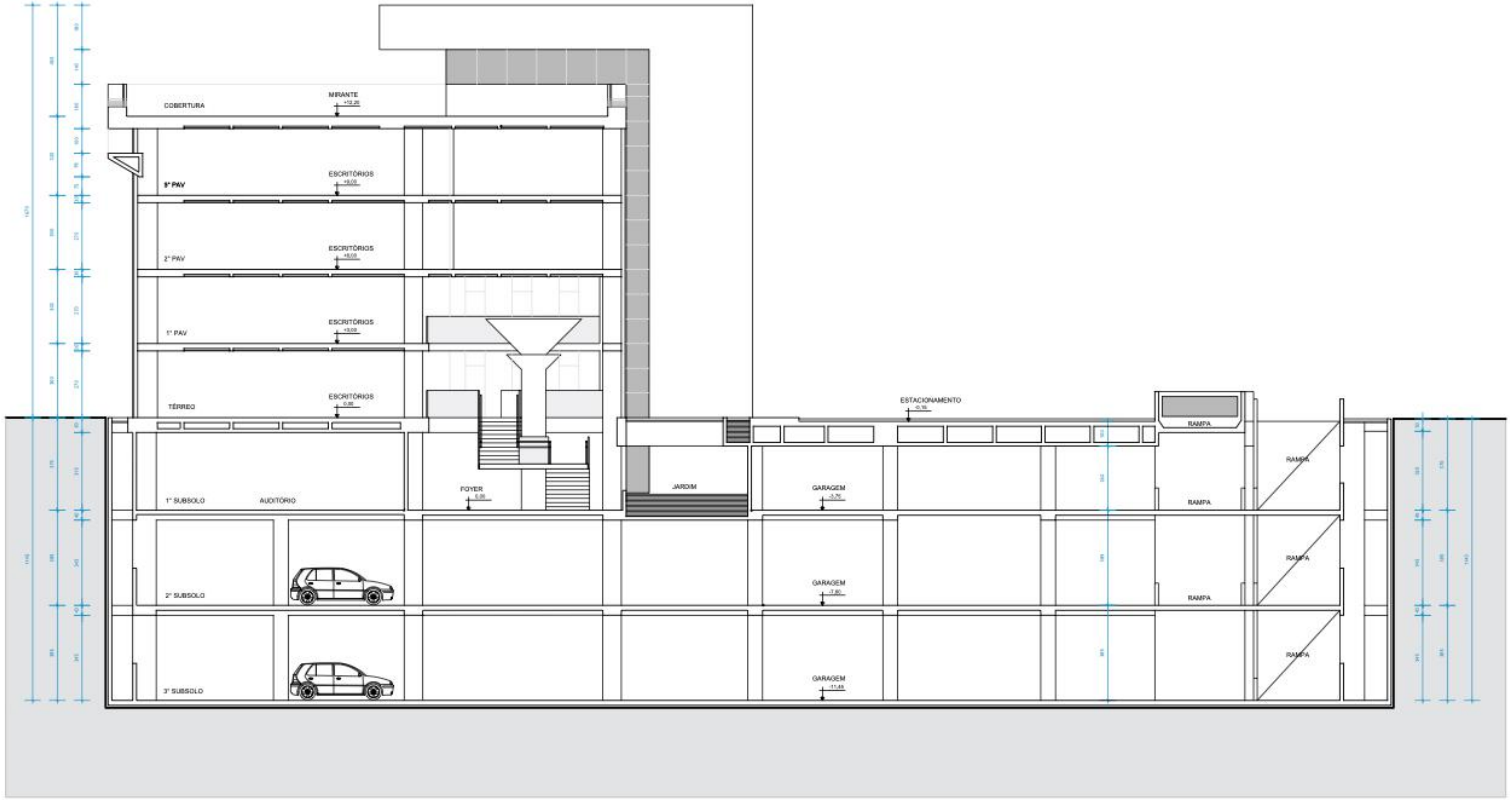
PROPRIETÁRIO

AUTOR DO PROJ — CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO	COMERCIAL		PA 11
	ARQUITETURA		
	CORTES CC DD		
	DEZ 2021	CAD EQUIPE	PROJ 438
	ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15

FONE 61 98127 4115
e-mail: rrroberto.arquitetura@gmail.com



CORTE BB 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

COPEIA EC PM Cartas EE

S E T O R H O T E L E I R O S U L		
S H S	Q U A D R A 0 2	L O T E S E e C
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS	
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O	
RESP TÉCNICO		

PROPRIETÁRIO

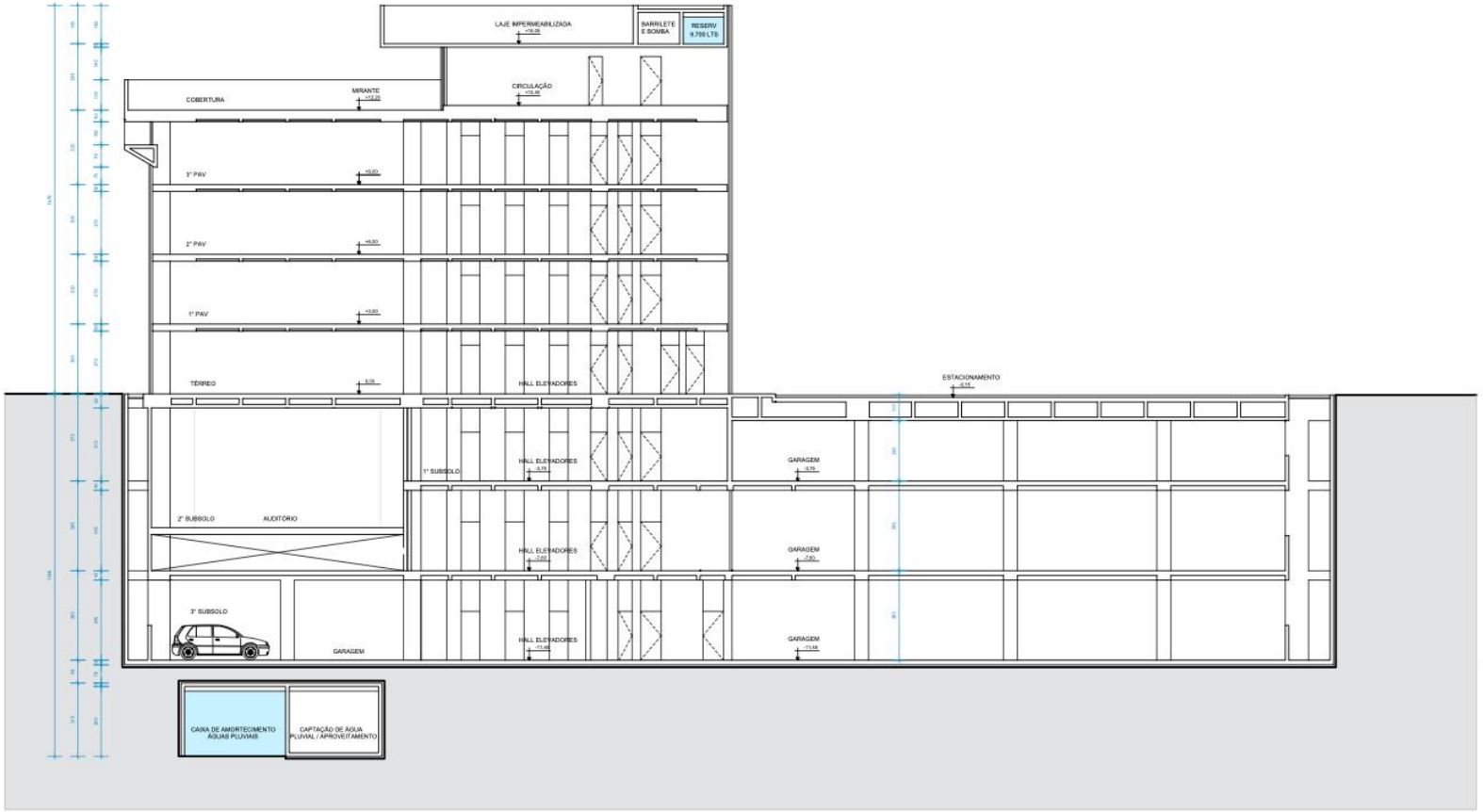
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L			PA 12
A R Q U I T E T U R A			
C O R T E E E			
DEZ 2021	CAD EQUIPE		PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15	

FONE 61 98127 4115
e-mail: rroberto.arquitetura@gmail.com



CORTE FF 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA,

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

SETOR HOTELEIRO SUL	
SHS QUADRA 02	LOTES E e C
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
AUTOR DO PROJ	PEDRO ROBERTO ARQUITETO
RESP TÉCNICO	

PROPRIETÁRIO

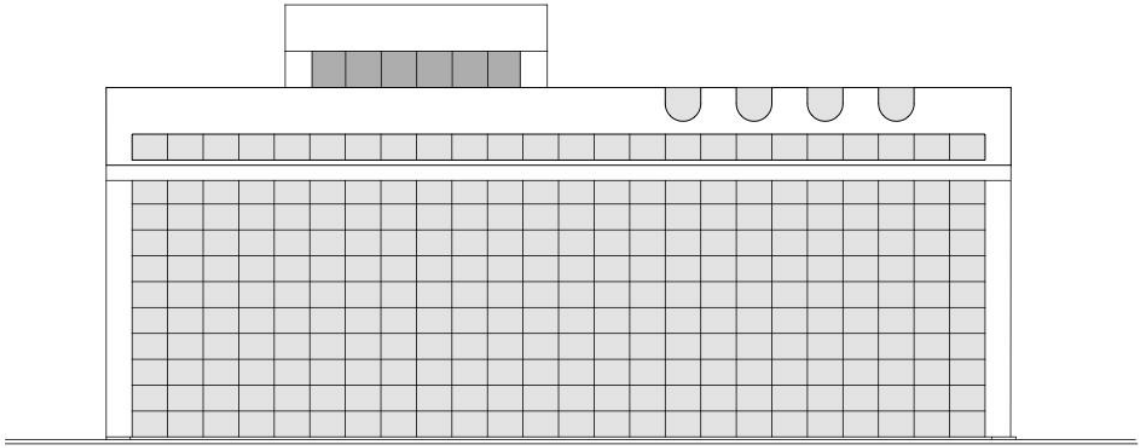
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

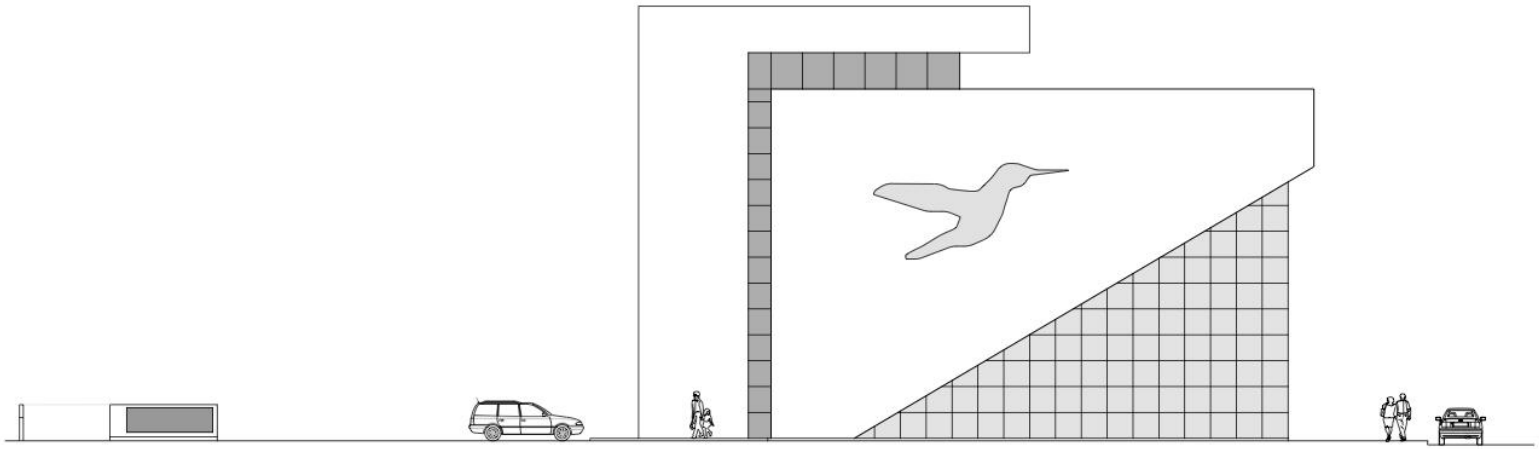
RR ROBERTO

COMERCIAL		PA 13
ARQUITETURA		
CORTE FF		
DEZ 2021	CAD EQUIPE	PROJ 438
ESC 1:75	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15

FONE 61 98127.4115
e-mail: mrobertoarquitetura@gmail.com



VISTA NORTE 1:75



VISTA LESTE 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA.

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA DO AUTOR DO PROJETO.

COPIA DO PA14 Visitas Leste Norte

S E T O R	H O T E L E I R O	S U L	
S H S	Q U A D R A 0 2	L O T E S E e C	
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS		
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O		
RESP TÉCNICO			

PROPRIETÁRIO

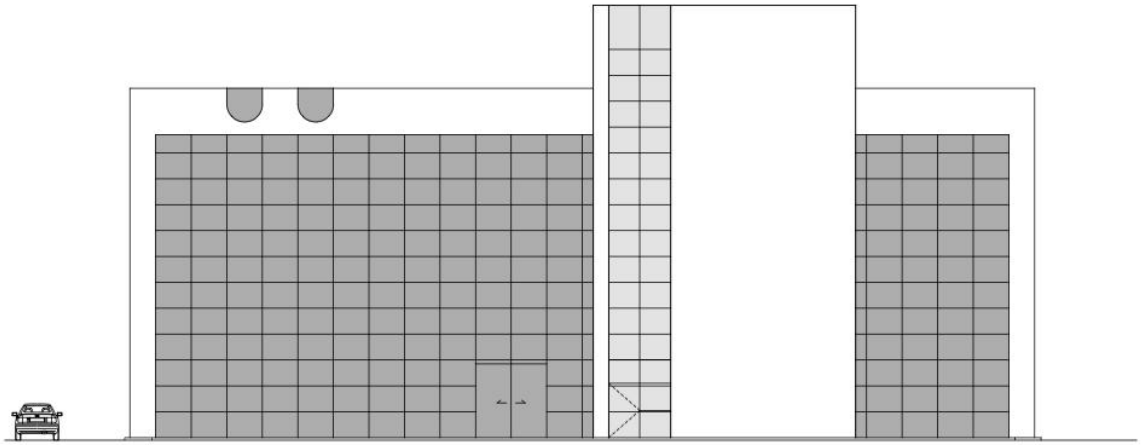
AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

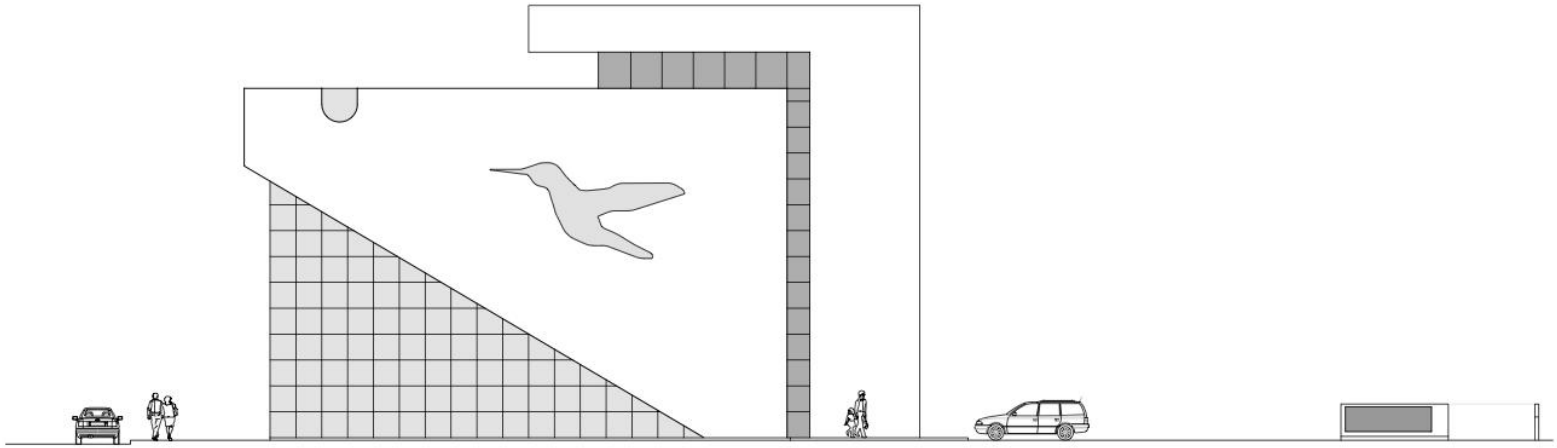
RR ROBERTO

C O M E R C I A L			PA 14
A R Q U I T E T U R A			
V I S T A L E S T E N O R T E			
DEZ 2021	CAD EQUIPE		PROJ 438
ESC 1:100	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15	

FONE 3364 5229
e-mail: rroberto.arquitetura@gmail.com



VISTA SUL 1:75



VISTA OESTE 1:75

VER DEMAIS NOTAS NA PA01.

SENHOR CALCULISTA.

OS ELEMENTOS ESTRUTURAIS E ARQUITETÔNICOS CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER RESPEITADOS (LEI 9610 DE 1998). QUALQUER ALTERAÇÃO, SOMENTE ANUÊNCIA, DO AUTOR DO PROJETO.

COPIED BY PATS Visitas Gerais Sul

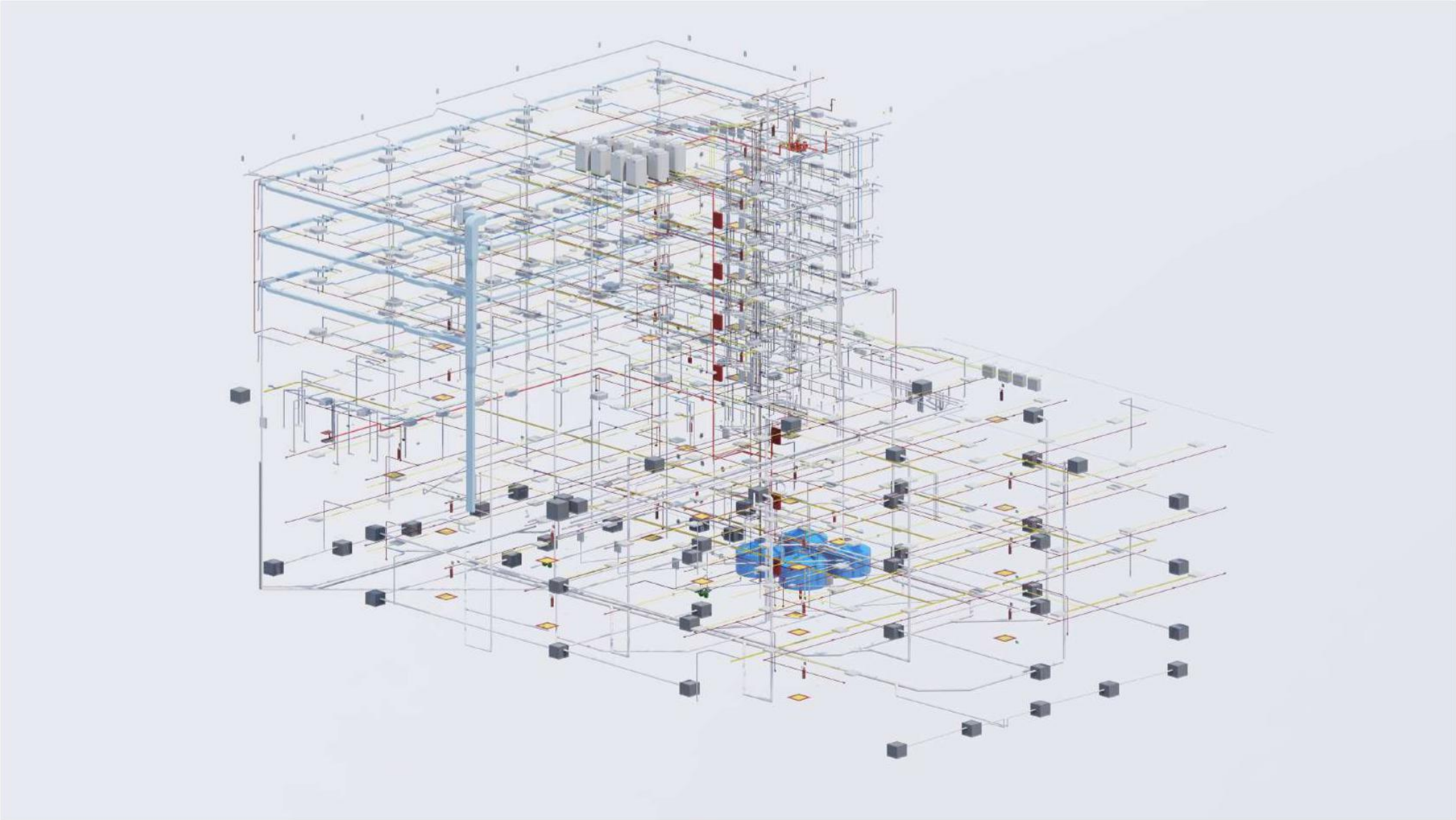
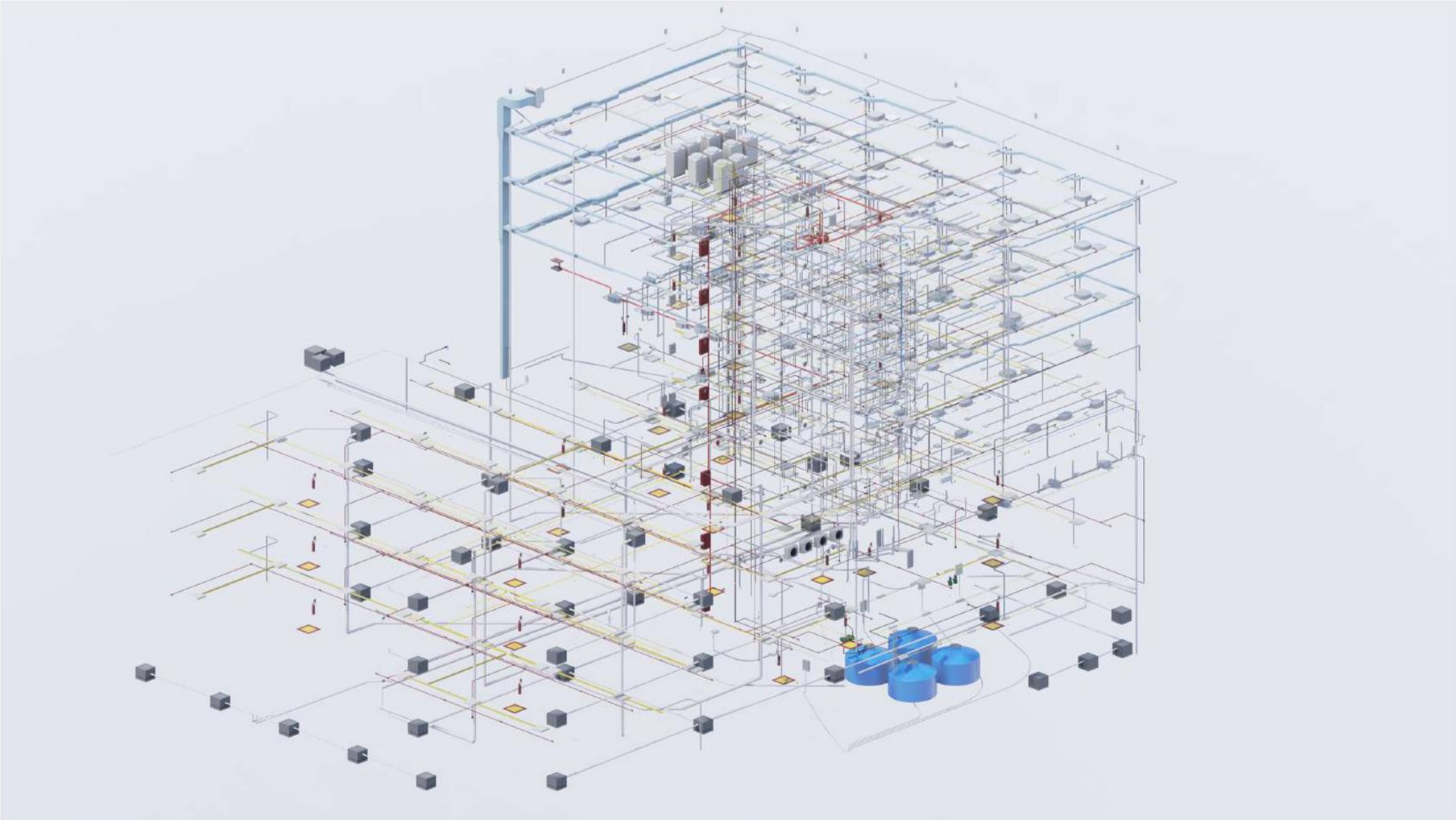
S E T O R	H O T E L E I R O	S U L	
S H S	Q U A D R A 0 2	L O T E S E e C	
PROPRIETÁRIO	CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS		
AUTOR DO PROJ	P E D R O R O B E R T O A R Q U I T E T O		
RESP TÉCNICO			

PROPRIETÁRIO

AUTOR DO PROJ CAU A77403-0

RESP TÉCNICO

RR ROBERTO

C O M E R C I A L			PA 15
A R Q U I T E T U R A			
V I S T A O E S T E S U L			
D E Z 2021	CAD EQUIPE		PROJ 438
ESC 1:100	VISTO	TOTAL DE PRANCHAS 15	

FONE 3364 5229
e-mail: rrroberto.arquitetura@gmail.com