



1ª CÂMARA RECURSAL
1ª SESSÃO DE JULGAMENTO DE PROCESSOS
(Mandato 2020 - Gestão 2019/2021)

DATA: 28 de julho de 2020.

INÍCIO: 15h00

LOCAL: Sala Virtual com utilização do aplicativo Google Meet.

P A U T A

RELATOR: Conselheiro ROBERTO NICASTRO CAPUANO/SP

- 1- Processo-COFECI nº 1668/2017.
Recte: CRISTINA MARIA CASTRO HERDEIRO – CRECI 41443.
Recco: CRECI 1ª Região/RJ.
- 2- Processo-COFECI nº 1669/2017.
Recte: REALER ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA – CRECI J-4482.
Recco: CRECI 1ª Região/RJ.
- 3- Processo-COFECI nº 716/2018.
Recte: TÂNIA MARA BRAGA CALDEIRA.
Recco: CRECI 3ª Região/RS.

RELATORA: Conselheira SANDRA MARA DA SILVA CAMARGO/RS

- 1- Processo-COFECI nº 1323/2018.
Recte: LA VITA IMÓVEIS LTDA – ME – CRECI J-4077.
Recco: CRECI 11ª Região/SC.
- 2- Processo-COFECI nº 1324/2018.
Recte: LUÍS ANTÔNIO HAHN – CRECI 15131.
Recco: CRECI 11ª Região/SC.
- 3- Processo-COFECI nº 1836/2018.
Recte: CONSTRUTORA TENDA S/A – CRECI J-19766.
Recco: CRECI 2ª Região/SP.

RELATOR: Conselheiro VINÍCIUS ÂNGELO ARAÚJO/MG

- 1- Processo-COFECI nº 1645/2017.
Recte: LEONARDO RIZZO PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA – CRECI J-2863.
Recco: CRECI 5ª Região/GO.



- 2- Processo-COFECI nº 1818/2017.
Recte: SILVIA GALLI GIBRAIL DE OLIVEIRA.
Recco: CRECI 2ª Região/SP.
- 3- Processo-COFECI nº 687/2018.
Recte: VANIRA CRISTINA RODRIGUES DE BESSA BRITO – CRECI 13887.
Recco: CRECI 5ª Região/GO.

RELATOR: Conselheiro ROSALMIR MOREIRA/PR

- 1- Processo-COFECI nº 1303/2018.
Recte: LPS SUL - CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA – CRECI J-2693.
Recco: CRECI 11ª Região/SC.
- 2- Processo-COFECI nº 1304/2018.
Recte: ALEXANDRE CAMARGO GRACIANO – CRECI 21411.
Recco: CRECI 11ª Região/SC.
- 3- Processo-COFECI nº 1305/2018.
Recte: REAL MAP IMÓVEIS LTDA – CRECI J-3698.
Recco: CRECI 11ª Região/SC.

**RELATOR: Conselheiro GERALDO FRANCISCO DO
NASCIMENTO/DF**

- 1- Processo-COFECI nº 971/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: GRANJA VERDE IMÓVEIS LTDA - CRECI 18766.
- 2- Processo-COFECI nº 972/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: JOSÉ DOS SANTOS MATIAS - CRECI 43654.
- 3- Processo-COFECI nº 1605/2017.
Recte: ROSANA RODRIGUES DE OLIVEIRA
Recco: CRECI 2ª Região/SP.

RELATOR: Conselheiro CARLOS MAGNO DOS SANTOS/PA

- 1- Processo-COFECI nº 488/2019.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: ALEXANDRE MARQUES TIRELLI - CRECI 65450.
- 2- Processo-COFECI nº 489/2019.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: TARCISIO ANTÔNIO GUELER - CRECI 166308.



- 3- Processo-COFECI nº 490/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: ANA CRISTINA LANZELLOTTI - CRECI 141945.
- 4- Processo-COFECI nº 491/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: NISA KATIA CHOEFI - CRECI 148136.
- 5- Processo-COFECI nº 493/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: MARCOS VIANNA DE MOURA E SILVA - CRECI 166190.
- 6- Processo-COFECI nº 494/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: WELLINGTON AUGUSTO MACHADO SENDAS - CRECI 147281.
- 7- Processo-COFECI nº 496/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: RICARDO GONÇALVES NORBERTO - CRECI 105205.
- 8- Processo-COFECI nº 498/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: EDERSON MARIN - CRECI 75961.
- 9- Processo-COFECI nº 499/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: PAULO CÉSAR DE SOUZA EGIDIO - CRECI 60224.
- 10- Processo-COFECI nº 500/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: SÉRGIO FAZIA DOMINGUES - CRECI 64811.
- 11- Processo-COFECI nº 501/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: SALOMÃO DE FREITAS SABBAG - CRECI 92070.
- 12- Processo-COFECI nº 502/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: JOSÉ CARLOS ZANZIM - CRECI 126788.
- 13- Processo-COFECI nº 503/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: PAULO ANTÔNIO MURANO - CRECI 49425.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
COFECI



- 14- Processo-COFECI nº 504/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: DEBORA ANDRADE SILVA - CRECI 140679.
- 15- Processo-COFECI nº 505/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: ARNALDO ALVES DO NASCIMENTO FILHO - CRECI 152919.
- 16- Processo-COFECI nº 506/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: EWERTON CORDEIRO FULINI - CRECI 135440.
- 17- Processo-COFECI nº 507/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: EVALDIR BARBOZA DE PAULA - CRECI 170073.
- 18- Processo-COFECI nº 508/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: ANTENOR APARECIDO DE OLIVEIRA - CRECI 173520.
- 19- Processo-COFECI nº 509/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: IVAN WACKERS MOSCONI - CRECI 42092.
- 20- Processo-COFECI nº 510/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: VIVIANA ARACELI AMANTE SEGOVIA - CRECI 134171.
- 21- Processo-COFECI nº 511/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: CLÁUDIA BOLONHA SECURATO DA COSTA GOMES - CRECI 133823.
- 22- Processo-COFECI nº 512/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: VANTUIR DONISETE DA SILVA - CRECI 68491.
- 23- Processo-COFECI nº 513/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: ALVARINO LEMES - CRECI 61705.
- 24- Processo-COFECI nº 515/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: DAIANE THAIS MOURA - CRECI 116384.
- 25- Processo-COFECI nº 516/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: EDSON CROCCO - CRECI 76908.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
COFECI



- 26- Processo-COFECI nº 517/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: SABRINA ALVES DE OLIVEIRA - CRECI 136063.
- 27- Processo-COFECI nº 518/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: CAMILA FLOR DE SOUZA - CRECI 159226.
- 28- Processo-COFECI nº 519/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: MARCO APARECIDO PARENTE - CRECI 119533.
- 29- Processo-COFECI nº 521/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: CRISTIANO PEREIRA VERDI - CRECI 142629.
- 30- Processo-COFECI nº 523/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: MARIA CECILIA CASTRO MARTIN - CRECI 71101.
- 31- Processo-COFECI nº 524/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: FREDERICO TONELLI NETO - CRECI 79292.
- 32- Processo-COFECI nº 525/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: EDUARDO COELHO PINTO DE ALMEIDA - CRECI 13920.
- 33- Processo-COFECI nº 526/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: EDUARDO PINTO DE ALMEIDA - CRECI 94390.
- 34- Processo-COFECI nº 527/2019.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: MICAEL FERRONE ALVES PEREIRA - CRECI 65456.
- 35- Processo-COFECI nº 085/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: VIVIAN MARIA DIAS - CRECI 70506.
- 36- Processo-COFECI nº 086/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: LEANDRO DOS SANTOS SILVA - CRECI 112565.



- 37- Processo-COFECI nº 087/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: MICHELLE ALVES CARDOZO - CRECI 77174.
- 38- Processo-COFECI nº 088/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: ERILDO XAVIER FEIGEL - CRECI 16939.
- 39- Processo-COFECI nº 089/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: GENALDO SILVA - CRECI 60373.
- 40- Processo-COFECI nº 090/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: ENIO TADEU LUCAS DE MORAES - CRECI 104296.
- 41- Processo-COFECI nº 091/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: DANILO DE ANDRADE - CRECI 89983.
- 42- Processo-COFECI nº 092/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: MARCELO LUIS PEREIRA - CRECI 140966.
- 43- Processo-COFECI nº 093/2020.
Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repda: CARMEN REGINA PEREIRA DA SILVA - CRECI 64918.
- 44- Processo-COFECI nº 529/2019.
Recte: LEANDRO RODRIGUES DA SILVA – CRECI 137904.
Recdo: CRECI 2ª Região/SP.
- 45- Processo-COFECI nº 530/2019.
Recte: CELSO SAMUEL DE MOURA SANTOS – CRECI 105040.
Recdo: CRECI 2ª Região/SP.
- 46- Processo-COFECI nº 531/2019.
Recte: FÁBIO OLIVEIRA COSTA – CRECI 170400.
Recdo: CRECI 2ª Região/SP.
- 47- Processo-COFECI nº 532/2019.
Recte: EDMIR DOS SANTOS – CRECI 67178.
Recdo: CRECI 2ª Região/SP.



- 48- Processo-COFECI nº 533/2019.
Recte: RODRIGO NOGUEIRA GOMES – CRECI 104406.
Recco: CRECI 2ª Região/SP.
- 49- Processo-COFECI nº 534/2019.
Recte: JOSÉ MARIO ALVES SILVA CRECI 128502.
Recco: CRECI 2ª Região/SP.

RELATOR: Conselheiro AYRTON MARTINS JÚNIOR/CE

- 1- Processo-COFECI nº 1479/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: JEAN CARLOS PEREIRA SILVA - CRECI 107674.
- 2- Processo-COFECI nº 1521/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: UBIRATAN DA SILVA FREITAS - CRECI 72557.
- 3- Processo-COFECI nº 1572/2017.
Recte: LINDOMAR RODRIGUES CHAVEIRO.
Recco: CRECI 2ª Região/SP.

**RELATOR: Conselheiro PASCHOAL GUILHERME DO NASCIMENTO
RODRIGUES/AM**

- 1- Processo-COFECI nº 1481/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: JOÃO FERREIRA SANTOS - CRECI 58350.
- 2- Processo-COFECI nº 1491/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: JOÃO PAULO GONÇALVES - CRECI 122108.
- 3- Processo-COFECI nº 1492/2018.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: JOÃO PAULO GONÇALVES - CRECI 122108.

RELATOR: Conselheiro AIRES RIBEIRO DE MATOS/RO

- 1- Processo-COFECI nº 1731/2017.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repdo: PEDRO ÁLVARO MAGALHÃES - CRECI 87623.
- 2- Processo-COFECI nº 1734/2017.
Recte e Recco: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".
Repeda: CASA FIRME - NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CRECI J-23623.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
COFECI



3- Processo-COFECI nº 1740/2017.

Recte e Recdo: CRECI 2ª Região/SP "ex officio".

Repda: DGE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CRECI J-23902.

Brasília (DF), 16 de julho de 2020

JOÃO TEODORO DA SILVA
Presidente

